

Protokół nr II/2024
z sesji Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim
obytej w dniu 28 maja 2024 r.

Obrady rozpoczęto 28 maja 2024 o godz. 09:30, a zakończono o godz. 12:10 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 14 członków. Obecni:

1. Andrzej Czaja
2. Bożena Czajkowska
3. Grzegorz Flis
4. Marek Flis
5. Marian Grzegórski
6. ~~Grzegorz Jargiło~~
7. Robert Kamiński
8. Tomasz Kaproń
9. Krzysztof Kurasiewicz
10. Grażyna Kuśmierczyk
11. Andrzej Łukasik
12. Anna Mazur
13. Łukasz Piecyk
14. Marcin Pyz
15. Agnieszka Skubik

Nieobecny radny Grzegorz Jargiło.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz Janowa Lubelskiego Krzysztof Kołtyś, Zastępca Burmistrza Czesław Krzysztoń, Sekretarz Gminy Mogdalena Kolasa, Skarbnik Gminy Monika Machulak, Radca prawny Urszula Nieborak i Radca prawny Eugeniusz Kiszka, Pani Prezes Zoom Natury Sp. z o. o., sołtysi, pracownicy merytorycznie związani z porządkiem obrad, media.

Sesję prowadziła Przewodnicząca Rady Miejskiej, **p. Bożena Czajkowska**.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 7 maja 2024 r.
4. Podjęcie uchwał:
 - 1) uchwała w sprawie zmiany Statutu Gminy Janów Lubelski,
 - 2) uchwała w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Janowa Lubelskiego,
 - 3) uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie symboli Gminy Janów Lubelski,

- 4) uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowej, administracyjnej i organizacyjnej jednostek organizacyjnych prowadzonych przez Gminę Janów Lubelski,
 - 5) uchwała w sprawie wprowadzenia odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscu publicznym na terenie Janowa Lubelskiego,
 - 6) uchwała w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych,
 - 7) uchwała w sprawie powierzenia Spółce pod firmą Zoom Natury spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim zadań własnych Gminy Janów Lubelski,
 - 8) uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Janowie Lubelskim,
 - 9) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości,
 - 10) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (działka nr 3970/8 w obrębie Janów Lubelski Czwarty),
 - 11) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (działka nr 225 w obrębie Zofianka Górna),
 - 12) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej (działka nr 1476/3 w obrębie ewidencyjnym Ruda),
 - 13) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Modrzewiowej,
 - 14) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. 11 Listopada,
 - 15) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Wałowej,
 - 16) uchwała w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Ruda,
 - 17) uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok,
 - 18) uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032.
5. Sprawozdanie z realizacji rocznego programu współpracy Gminy Janów Lubelski z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2023 rok.
 6. Informacja Burmistrza Janowa Lubelskiego z działalności w okresie między sesjami.
 7. Wolne wnioski.
 8. Zamknięcie obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Rady - otworzyła obrady drugiej sesji Rady Miejskiej IX kadencji. Następnie powitała pana Burmistrza Krzysztofa Kołtysia, Zastępcę Burmistrza – Czesława Krzysztonia, panią Sekretarz Magdalenę Kolasa, panią Skarbnik Monikę Machulak, Radców prawnych, zarząd Spółki Zoom Natury, sołtysów z poszczególnych sołectw, pracowników Urzędu Miejskiego, media oraz wszystkie osoby, które oglądają transmisję z obrad.

Następnie Pani Przewodnicząca na podstawie listy obecności stwierdziła, że w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał. Radni potwierdzili obecność również elektronicznie.

Pani Przewodnicząca poinformowała również, że Komisje Rady ukonstytuowały się 7 maja 2024 r. i przedstawiła, którzy radni zostali przewodniczącymi Komisji stałych:

Komisja Rewizyjna – przewodniczący Andrzej Czaja, wiceprzewodniczący – Grzegorz Flis,
Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego - przewodniczący Tomasz Kaproń,
wiceprzewodniczący Krzysztof Kurasiewicz,

Komisja Gospodarki - przewodniczący Marian Grzegórski, wiceprzewodniczący Andrzej Łukasik,

Komisja Oświaty – przewodnicząca Grażyna Kuśmierczyk, wiceprzewodnicząca Anna Mazur,

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji - przewodniczący Łukasz Piecyk, wiceprzewodnicząca Agnieszka Skubik.

Przewodnicząca Rady złożyła wszystkim osobom, które pracują w samorządzie oraz radnym i sołtysom życzenia z okazji Dnia Pracownika Samorządowego. Życzenia popłynęły również do pracowników jednostek kultury z okazji Dnia Działacza Kultury.

2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady - przedstawiła proponowany porządek obrad i zapytała, czy ktoś z osób uprawnionych chce złożyć wniosek o jego zmianę lub uzupełnienie.

Ponieważ nikt nie zgłosił wniosku, Pani Przewodnicząca stwierdziła, że sesja będzie przebiegać zgodnie z przedstawionym planem.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 7 maja 2024 r.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że nikt z Państwa radnych nie zgłosił uwag ani propozycji zmian do protokołu z sesji odbytej 7 maja 2024 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 7 maja 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

4. Podjęcie uchwał:

1) uchwała w sprawie zmiany Statutu Gminy Janów Lubelski.

Projekt uchwały przedstawił radca prawny **Eugeniusz Kiszka** – proponowane zmiany w statucie gminy wynikają z konieczności aktualizacji tego dokumentu oraz są podyktowane praktycznymi względami. Główna zmiana to taka, że proponuje się zapis mówiący o tym, że Rada wybiera ze swojego grona dwóch wiceprzewodniczących, a dotychczas był jeden. W Radzie funkcjonowało 5 komisji stałych, obecnie proponuje się 6 komisji. Z Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego zostają wyłonione dwie komisje: Komisja Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisja Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego. Statut określa zadania tych komisji. Ponadto w załączniku do statutu zostają uaktualnione jednostki organizacyjne gminy, ponieważ niektóre zmieniły nazwy. Uregulowana także zostaje kwestia głosowań imiennych, w przypadku, gdy głosowanie elektroniczne jest niemożliwe z przyczyn technicznych.

Radny K. Kurasiewicz - zapytał o paragraf 13 ust. 1, jest to zapis mówiący: Posiedzenie komisji zwołuje przewodniczący komisji lub jego zastępca, zgodnie z przyjętym planem pracy albo na wniosek Rady, Przewodniczącego Rady lub ½ składu komisji. Jak interpretować ten zapis, że posiedzenie Komisji zwoływane jest na wniosek Rady.

Radca E. Kiszka – wyjaśnił, że ten zapis już funkcjonował wcześniej, na wniosek całej rady może być również zwołane posiedzenie Komisji. Zapis dotychczas chyba nie miał zastosowanie, ale jest zgodny z prawem.

Więcej pytań nie było, Przewodnicząca Rady zwróciła się kolejno do przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w przedmiocie procedowanej uchwały:

Przewodnicząca Komisji Oświaty G. Kuśmierczyk – opinia Komisji Oświaty jest pozytywna.

Przewodniczący Komisji Finansów T. Kaproń – opinia pozytywna.

Przewodniczący Komisji Gospodarki M. Grzegórski – opinia pozytywna.

Przewodniczący Komisji Skarg Ł. Piecyk – opinia pozytywna.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej A. Czaja – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie zmiany Statutu Gminy Janów Lubelski.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/4/24 w sprawie zmiany Statutu Gminy Janów Lubelski, została podjęta jednogłośnie.

2) uchwała w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Janowa Lubelskiego.

Przewodnicząca Rady – poinformowała, że rozpoczyna się nowa kadencja samorządu i zgodnie z przepisami, rada powinna ustalić wynagrodzenie Burmistrza. Wynagrodzenie ustala się na podstawie ustawy o samorządzie gminnym, ustawie o pracownikach samorządowych oraz rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych. Rozporządzenie określa maksymalne stawki wynagrodzenia oraz składniki wynagrodzenia. Są to: wynagrodzenie zasadnicze, dodatek funkcyjny oraz dodatek specjalny i inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy. Komisje zajmowały się tym tematem, były rozbieżności, ponieważ radni chcieli wynagrodzić Burmistrza pracą i przyznać odpowiednie wynagrodzenie, natomiast Burmistrz chciał pozostać przy stawkach dotychczasowych. Ostatecznie udało się wypracować kompromis i proponuje się następujące stawki wynagrodzenia Burmistrza: wynagrodzenie zasadnicze w wysokości 9 700 zł, dodatek funkcyjny – 3 400 zł i dodatek specjalny 3 930 zł. Rozporządzenie nie rozróżnia pracy wójta w małej gminie i burmistrza w dużym mieście. A wójtowie w sąsiednich gminach mają często stawki maksymalne. Wynagrodzenie Burmistrza Janowa Lubelskiego na skutek zaproponowanych stawek wzrośnie w stosunku do poprzedniej kadencji o 765 zł brutto.

Pytań radni nie zgłosili.

Przewodniczący Komisji przedstawili opinie:

Radny T. Kaproń – poinformował, że Komisja Finansów proponowała wyższą kwotę, ale ostatecznie stanowisko jest takie, że proponowane stawki zostały przyjęte i opinia jest pozytywna.

Radny M. Grzegórski – przedstawił stanowisko Komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Radna G. Kuśmierczyk – przekazała, że opinia Komisji Oświaty jest również pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Janowa Lubelskiego.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/5/24 w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Janowa Lubelskiego, została podjęta jednogłośnie.

3) uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie symboli Gminy Janów Lubelski.

Projekt uchwały omówiła **Pani Inspektor Anna Jaremek** – zmiana w uchwale jest sprostowaniem oczywistej pomyłki pisarskiej, a mianowicie: w § 4 ust. 4 w miejsce zwrotu „PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ W JANOWIE LUBELSKIM” wstawia się „PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ W JANOWIE LUB.”, ponieważ tak jest przyjęte we wzorze pieczęci

Przewodniczącego Rady Miejskiej, która jest zatwierdzona przez komisję heraldyczną. Druga zmiana to w § 13 ust. 3 w miejsce zwrotu „ § 13 ust. 3-4” wstawia się „§ 12 ust. 3-4”.

Radni pytań nie zgłosili.

Radna G. Kuśmierczyk – przedstawiła stanowisko Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwałą zmieniającą uchwałę w sprawie symboli Gminy Janów Lubelski.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/6/24 zmieniająca uchwałę w sprawie symboli Gminy Janów Lubelski, została podjęta.

4) uchwałą zmieniającą uchwałę w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowej, administracyjnej i organizacyjnej jednostek organizacyjnych prowadzonych przez Gminę Janów Lubelski.

Projekt uchwały omówiła **Pani Edyta Chojak – inspektor w Zakładzie Obsługi Szkół i Przedszkoli** – w uchwale, która obowiązuje od 2016 roku należy wprowadzić zmiany porządkujące, które dotyczą jednostek obsługiwanych przez Zakład Obsługi Szkół i Przedszkoli. W poprzedniej uchwale wpisane były jednostki, które zmieniły nazwę lub przestały funkcjonować, jak Publiczne gimnazjum. Proponowana uchwała aktualizuje funkcjonujące jednostki oraz ich nazwy.

Nie było pytań w przedmiocie uchwały.

Radna G. Kuśmierczyk – poinformowała, że opinia Komisji Oświaty jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwałą zmieniającą uchwałę w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowej, administracyjnej i organizacyjnej jednostek organizacyjnych prowadzonych przez Gminę Janów Lubelski.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/7/24 zmieniająca uchwałę w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowej, administracyjnej i organizacyjnej jednostek organizacyjnych prowadzonych przez Gminę Janów Lubelski, została podjęta jednogłośnie.

5) uchwała w sprawie wprowadzenia odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscu publicznym na terenie Janowa Lubelskiego.

Projekt uchwały zreferowała **Pani Ewa Misztal – pełnomocnik Burmistrza ds. Uzależnień** – proponuje się wprowadzić odstępstwo od zakazu spożywania napojów alkoholowych, zawierających do 4,5% zawartości alkoholu oraz piwa, na Rynku Starego Miasta, na działce nr 1444/2, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym do uchwały - w okresie od momentu obowiązywania uchwały do 30 września 2024 r., w godzinach od 10.00 do 22.00. Ponieważ uchwała jest aktem prawa miejscowego, obowiązywać będzie 14 dni od daty publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego. Podczas analizowania uchwały na komisjach, zasugerowana została uwaga, aby sprzedaż alkoholu była do godziny 21.30, ponieważ odstępstwo jest od zakazu spożywania i jest do 22.00. Dlatego jeśli klient zakupi napój w ogródku np. o 21.30, żeby miał go jeszcze czas wypić. Projekt uchwały jest wynikiem licznych wizyt, próśb, interwencji w Urzędzie Miejskim, które zakończyły się złożeniem wniosku z podpisami ok. 160 mieszkańców o to, aby utworzyć ogródek. Wniosek złożył właściciel baru usytuowanego przy ulicy Sukienniczej, który ogródek prowadził w ubiegłym roku. W wielu miastach takie ogródki funkcjonują, są atrakcją dla mieszkańców i turystów, miejscem, gdzie można miło spędzić czas, dlatego zwracamy się do wysokiej Rady o przyjęcie projektu uchwały.

Radny T. Kaproń – zwrócił uwagę, że od 2017 roku zgłaszane były ustne i pisemne zastrzeżenia od mieszkańców ulicy Sukienniczej, co do funkcjonowania baru z kebabem. Pisma kierowane były do Burmistrza, do Komendanta Policji, do Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz do Inspektora Sanitarnego. Zastrzeżenia były składane ze względu na nieznosny zapach, brak przestrzegania ciszy nocnej, hałas, zaśmianie, bałagan. W roku 2023 było spotkanie w Urzędzie Miejskim w tej sprawie, na którym mieszkańcy wyrażali swoje niezadowolenie z sąsiedztwa baru z kebabem, zakłócania ciszy nocnej. Mieszkańcom nie przeszkadzałby ogródek, gdyby przestrzegane były zasady funkcjonowania. Ogródek do godziny 22.00, byłby

porządek i cisza po tej godzinie. Ale patrząc na sytuację od 2017 roku, prognozy są kiepskie na przyszłość.

Pani E. Misztal – wyjaśniła, że ogródek gastronomiczny funkcjonował tylko w ubiegłym roku, a problem z barem jest od kilku lat. Wymienione przez Pana Radnego instytucje, czyli Państwowy Inspektor Sanitarny i Nadzór Budowlany prowadziły kontrole w barze i nie stwierdziły nieprawidłowości. System wentylacyjny jest w barze bardzo efektywny, lokal spełnia wszystkie wymogi sanitarne, ale problem jest taki, że zapach z baru wydobywa się przez otwarte drzwi. Bar znajduje się w budynku, który należy do prywatnej osoby i jako gmina nie mamy wpływu na zasady użytkowania tego miejsca. Kiedy był kilka lat temu problem ze śmieciami, była kontrola, właściciel lokalu został zobowiązany do postawienia dodatkowego kosza na odpady i również się z tego wywiązał. Na spotkaniu w ubiegłym roku, które odbyło się w Urzędzie Miejskim i w którym Pan Radny również brał udział, przedstawiciel Sanepidu powiedział, jak wygląda tam sytuacja – wentylacja jest dobra, warunki sanitarne są spełnione i kontrolujący zwrócili się do właściciela baru, żeby zamykał drzwi, ale nie mogą mu tego nakazać. Nie ma takiego przepisu prawa. Problem zakłócania ciszy nocnej jest w dużej mierze spowodowany tym, że na ławkach, w samochodach na parkingu gromadzi się młodzież, czasem spożywa alkohol zakupiony w sklepie, ale na to wóciel baru nie ma wpływu, ani nie ma obowiązku pilnować porządku na ulicy. Od tego jest Policja. A uchwała jeśli zostanie podjęta i wejdzie w życie, będzie przekazana do Komendy powiatowej policji w Janowie Lubelskim, żeby policjanci patrolujący ulice wiedzieli, że funkcjonuje ogródek gastronomiczny i w jakich godzinach.

Przewodnicząca Rady pani Bożena Czajkowska, która jest także Przewodniczącą Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – powiedziała, że problem jest w egzekwowaniu prawa, gdy są sytuacje zakłócania porządku publicznego. W Rynku jest dobry monitoring, trzeba z niego korzystać. Ponadto Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych również będzie prowadzić kontrole przestrzegania ustawy o wychowaniu w trzeźwości i kontrole godzin otwarcia ogródka gastronomicznego. W przypadku naruszenia przepisów zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych może być cofnięte. Także jako Gminna Komisja będziemy wnioskować na jedną z kolejnych sesji o to, aby wprowadzić ograniczenie w nocnej sprzedaży alkoholu w sklepach do godziny 12 w nocy, ponieważ może mieć to wpływ na poprawę spokoju i bezpieczeństwa w naszym mieście.

Więcej pytań nie było.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że tym tematem zajmowały się dwie Komisje: Komisja Oświaty i Komisja Finansów.

Radna G. Kuśmierczyk – poinformowała, że opinia Komisji Oświaty jest pozytywna.

Radny T. Kaproń – przekazał, że opinia większości Komisji Finansów jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wprowadzenia odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscu publicznym na terenie Janowa Lubelskiego.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

PRZECIW (1) Tomasz Kaproń

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/8/24 w sprawie wprowadzenia odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscu publicznym na terenie Janowa Lubelskiego, została podjęta.

6) uchwała w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Justyna Kuśmierczyk – St. Specjalista ds. drogownictwa** – proponuje się zaliczyć do kategorii dróg gminnych publicznych drogi, które uchwałą intencyjną z kwietnia 2023 r. były do tego wyznaczone. Są to drogi, które objęte są projektem „Korekta przebiegu drogi krajowej nr 74 przez m. Janów Lubelski”. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie pismem zwróciła się do Burmistrza Janowa Lubelskiego z prośbą o wykonanie Uchwały Nr LIX/526/23 z dnia 19.04.2023r. w sprawie wyrażenia intencji zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych z zastrzeżeniem, że :

- po analizie stwierdzono brak uzasadnienia dla nadania kategorii drogi publicznej drodze wewnętrznej na działce nr 576 obr. Biała Druga
- podjęcie i wykonanie dodatkowej uchwały o zaliczeniu do kategorii dróg gminnych drogi wewnętrznej na dz. nr 297 obr. Biała Druga 9 na dz. nr 297 jest usytuowany łącznik od ul. Bialskiej do ul. Kamiennej – w rozwiązaniach projektowych błędnie przyjęto, że stanowi ciąg drogi publicznej nr 108915L). W związku z powyższym w projekcie Uchwały nie została ujęta dz. nr 576 obręb Biała Druga i została uwzględniona dz. nr 297 obręb Biała Druga.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym, niezaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom. Kategoria drogi publicznej może być nadana tylko takiej drodze, które zajmuje nieruchomość stanowiąca własność jednostki samorządu terytorialnego, nieobciążoną prawem użytkowania wieczystego na rzecz jakiegokolwiek innego podmiotu. Zaliczenie drogi do kategorii drogi gminnej może nastąpić tylko w przypadku uregulowania stanu prawnego nieruchomości przez które przebiega droga, stanowiących własność gminy. Przedłożone w projekcie uchwały drogi wewnętrzne usytuowane są na działkach ewidencyjnych stanowiących własność Gminy Janów Lubelski.

Stosownie do przepisu art. 7 ust. 2 ustawy o drogach publicznych zaliczenie do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu. Zarząd Powiatu Janowskiego Uchwałą Nr 3/1/24 z dnia 21 maja 2024 r. wyraził pozytywną opinię w przedmiocie zaliczenia przedmiotowych dróg do kategorii dróg gminnych publicznych.

Uwzględniając powyższe, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Nie było pytań w przedmiocie uchwały.

Radny M. Grzegórski – przedstawił stanowisko komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Andrzej Łukasik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/9/24 w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych, została podjęta.

7) uchwała w sprawie powierzenia Spółce pod firmą Zoom Natury spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim zadań własnych Gminy Janów Lubelski.

Uchwałę omówił **Zastępca Burmistrza pan Czesław Krzysztoń** – powodem przedłożenia na sesję tej uchwały jest fakt, że przetarg na koszenie terenów zielonych w mieście został unieważniony z uwagi na stawki, jakie złożył oferent. Przekraczały one znacznie kwotę zaplanowaną na to zadanie w budżecie, dlatego należało szukać alternatywnych rozwiązań. Zostało wypracowane takie rozwiązanie, że tereny zielone, które były ujęte w przetargu, zostaną podzielone pomiędzy Spółkę Zoom Natury, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz pracowników gospodarczych w Urzędzie i będą koszone. Zarząd spółki Zoom Natury przyjął takie rozwiązanie, że może się podjąć koszenia części terenów, bo to nie spowoduje zakłócenia w podstawowej działalności spółki.

Radni nie zgłosili pytań do uchwały.

Radny M. Grzegórski – poinformował, że Komisja Gospodarki pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, ponieważ uważa, że jest to dobre rozwiązanie, należy szukać oszczędności.

Radny T. Kaproń – przedstawił stanowisko Komisji Finansów – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie powierzenia Spółce pod firmą Zoom Natury spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim zadań własnych Gminy Janów Lubelski.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/10/24 w sprawie powierzenia Spółce pod firmą Zoom Natury spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim zadań własnych Gminy Janów Lubelski, została podjęta.

8) uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Janowie Lubelskim

Zastępca Burmistrza p. Cz. Krzysztoń – wyjaśnił, że temat dotyczy tego samego zagadnienia, a Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji będzie drugim podmiotem, który będzie kosił tereny zielone, ale konieczna jest do tego zmiana statutu i dopisanie w nim zadania „świadczenie usług w zakresie rekreacji, utrzymania terenów zieleni publicznej, turystyki i sportu”. Dyrektor MOSiR również wyraził zgodę na to rozwiązanie.

Projekt uchwały opiniowały dwie Komisje:

- Komisja Finansów – radny T. Kaproń – opinia pozytywna,
- Komisja Gospodarki – radny M. Grzegórski – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Janowie Lubelskim.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/11/24 zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Janowie Lubelskim, została podjęta jednogłośnie.

9) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.

Projekt uchwały omówiła **Pani podinspektor Izabela Zięba** - Gmina Janów Lubelski jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Janów Lubelski Trzeci oznaczonej jako działka numer 2117/5 o powierzchni 11,7087 ha. Zarząd ZOOM Natury Sp. z o.o. w Janowie Lubelskim złożył wniosek o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych o powierzchni 120 m², 180 m², 225 m² oznaczonych na załączniku graficznym kolorem zielonym, żółtym i brązowym, stanowiących część działki numer 2117/5, położonej w obrębie ewidencyjnym Janów Lubelski Trzeci z przeznaczeniem pod ogródek przy kawiarence, punkt gastronomiczny oraz punkt obsługi klienta Parku Linowego na czas oznaczony do 10 lat. Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Nie było pytań do uchwały.

Radny M. Grzegórski – poinformował, że Komisja Gospodarki pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/12/24 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, została podjęta jednogłośnie.

10) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (działka nr 3970/8 w obrębie Janów Lubelski Czwarty).

Pani I. Zięba – wyjaśniła, że firma działająca w imieniu PGE Dystrybucja S.A, wystąpiła z

wnioskiem o wyrażenie zgody na umieszczenie w nieruchomości będącej własnością Gminy Janów Lubelski i będącej przedmiotem użytkowania wieczystego Janowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Janowie Lubelskim, stanowiącej działkę numer 3970/8 położoną w obrębie ewidencyjnym Janów Lubelski Czwarty, przyłączy elektroenergetycznych projektowanych w celu doprowadzenia energii elektrycznej do zespołu garaży zlokalizowanych na działce numer 3970/8 położonej także w obrębie ewidencyjnym Janów Lubelski Czwarty. W celu budowy, naprawy i konserwacji elementów w/w przyłączy elektroenergetycznych konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu na rzecz każdorazowego właściciela urządzeń przesyłowych.

Nie było pytań w przedmiocie uchwały.

Radny M. Grzegórski – przedstawił stanowisko Komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (działka nr 3970/8 w obrębie Janów Lubelski Czwarty).

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/13/24 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu, została podjęta jednogłośnie.

11) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (działka nr 225 w obrębie Zofianka Górna).

Uchwałę omówiła Pani I. Zięba – Firma Marczak Energetyka S. K. A., działająca w imieniu PGE Dystrybucja S.A, wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na umieszczenie w nieruchomości będącej własnością Gminy Janów Lubelski, stanowiącej działkę numer 225 położoną w obrębie ewidencyjnym Zofianka Górna, przyłącza kablowego nN projektowanego w celu doprowadzenia energii elektrycznej do działki numer 320 położonej także w obrębie ewidencyjnym Zofianka Górna. W celu budowy, naprawy i konserwacji elementów w/w przyłącza konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu na rzecz każdorazowego właściciela urządzeń przesyłowych.

Pytań do uchwały nie było.

Radny M. Grzegórski – przekazał, że opinia Komisji Gospodarki jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (działka nr 225 w obrębie Zofianka Górna).

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/14/24 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu, została podjęta.

12) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej (działka nr 1476/3 w obrębie ewidencyjnym Ruda).

Pani I. Zięba – przedstawiła projekt uchwały - właściciel działki numer 1475/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Ruda, wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na budowę przyłącza gazu na nieruchomości będącej własnością Gminy Janów Lubelski, stanowiącej działkę numer 1476/3 położoną w obrębie ewidencyjnym Ruda, w celu doprowadzenia gazu do budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce numer 1475/1. W celu budowy, naprawy i konserwacji elementów w/w przyłącza konieczne jest ustanowienie służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela urządzeń przesyłowych.

Nie było pytań do uchwały.

Radny M. Grzegórski – przedstawił stanowisko Komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/15/24 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej, została podjęta jednogłośnie.

13) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Modrzewiowej.

Projekt uchwały omówił **pan Andrzej Molicki – St. Specjalista ds. gospodarki nieruchomościami** - działki nr 3155/23 i 3155/25 stanowią własność Skarbu Państwa i znajdują się w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa „Ekomel” oraz Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych. Działka nr 3155/21 stanowi własność osoby prywatnej, a działka nr 3155/17 jest własnością Skarbu Państwa. Powyższe działki położone są w Janowie Lubelskim przy ul. Modrzewiowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego – „NOWE CENTRUM” przeznaczone są pod tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej. Nabycie ww. działek na rzecz Gminy umożliwi rozbudowę ul. Modrzewiowej.

Radny K. Kurasiewicz – zapytał, czy ta uchwała będzie już zapewniała gminie prawo do gruntów koniecznych do budowy kanalizacji, wodociągu i drogi publicznej na ulicy Modrzewiowej?

Pan A. Molicki – wyjaśnił, że jest to regulacja gruntu tylko do ulicy Bukowej. Jest ona zgodna z planem zagospodarowania przestrzennego i z planem budowlanym drogi. Odcinek od ulicy Bukowej w kierunku do ulicy Przyborowie będzie procedowany na jednej z kolejnych sesji.

Więcej pytań nie było.

Radny M. Grzegórski – przekazał, że Komisja Gospodarki projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Modrzewiowej.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/16/24 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Modrzewiowej, została podjęta.

14) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. 11 Listopada.

Pan A. Molicki – wyjaśnił, że uchwała dotyczy uregulowania stanu prawnego nieruchomości, które obecnie należą do osób prywatnych, ale faktycznie leżą w pasie drogowym drogi gminnej, ul. 11 Listopada. Nabycie na rzecz Gminy powyższych działek, które znajdują się we władaniu Gminy, umożliwi uzgodnienie ich stanu prawnego ze stanem faktycznym.

Do uchwały nie było pytań.

Radny M. Grzegórski – poinformował, że opinia Komisji Gospodarki jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. 11 Listopada.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pysz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/17/24 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. 11 Listopada została podjęta.

15) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Wałowej.

Uchwałę omówił Pan A. Molicki – jest to kolejna uchwała, która ma na celu uregulowanie stosunków własności nieruchomości, która faktycznie zarządzane są przez gminę, a prawnie stanowią własność osób fizycznych. Są to działki położone na odcinku od ulicy ulanowskiej, do ulicy Świerdzowej i faktycznie stanowią pas drogi ulicy Wałowej. Na tej ulicy planowana jest inwestycja związana z budową chodnika i ścieżki rowerowej, w związku z tym niezbędne jest uregulowanie stanu prawnego tych nieruchomości.

Jak poinformowała **Radny M. Grzegórski**, opinia Komisji Gospodarki jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Wałowej.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pysz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/18/24 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Wałowej, została podjęta jednogłośnie.

16) uchwała w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Ruda.

Ten projekt uchwały również omówił **Pan A. Molicki** - właściciele i współwłaściciele położonych w miejscowości Ruda przy ul. Targowej złożyli wnioski o przeprowadzenie scalenia i podziału w/w działek na działki budowlane, ponieważ obecny układ działek uniemożliwia ich racjonalne zagospodarowanie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Działki te objęte są zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów Lubelski – etap 2 i przeznaczone są na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług oraz tereny przeznaczone na realizację dróg publicznych klasy dojazdowe. Powierzchnia działek objętych wnioskami wynosi ogółem 4,5524 ha.

Zgodnie z art. 102 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gmina może dokonać scalenia i podziału nieruchomości, między innymi gdy o scalenie i podział wystąpią właściciele posiadający ponad 50% powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem.

Powierzchnia gruntów wnioskodawców wynosi 3,6259 ha co stanowi 80% powierzchni gruntów proponowanych do scalenia i podziału.

Ponadto z przeprowadzonej analizy wynika, że na planowanym do scalenia i podziału terenie będzie potrzeba wykonania:

- sieci wodociągowej i kanalizacyjnej - szacunkowy koszt około 4 240 000,00 zł,
- drogi wraz z oświetleniem ulicznym - szacunkowy koszt około 1 456 875 ,00 zł.

Przeprowadzenie scalenia i podziału nieruchomości umożliwi lepsze wykorzystanie nieruchomości pod rozwój zabudowy mieszkaniowej i umożliwi bezpośrednie połączenie ul. Targowej z ul. Poziomkową.

Zgodnie z art. 102 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami do scalenia i podziału nieruchomości można przystąpić wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Nie było pytań w przedmiocie uchwały.

Radny M. Grzegórski – przedstawił stanowisko komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Ruda.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pysz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/19/24 w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Ruda, została podjęta.

17) uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok,

Skarbnik Gminy Monika Machulak – omówiła proponowane zmiany w budżecie i wyjaśniła, czym są spowodowane.

Planowane dochody bieżące zwiększyły się o kwotę 1 043 172,93 zł i wynikają z:

- dotacji na zadania własne i zlecone w kwocie 285 224,31 zł
- środków Funduszu Pomocy w kwocie 353 084,44 zł
- opłaty za wieczyste użytkowanie w kwocie 289 000,00 zł
- zwrotu nienależnie pobranego 500+ w kwocie 19 000,00 zł
- przesunięcie dotacji z majątkowej na bieżącą w ramach projektu pn. Programy rozwojowe w gminie Janów Lubelski w kwocie 23 500,00 zł
- refundacji wydatków za zużycie energii w OSP Momotach Górnych w kwocie 21 000,00 zł
- częściowej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w kwocie 8 000,00 zł
- pozostałych dochodów w kwocie 44 364,18 zł

Planowane dochody majątkowe zwiększono o kwotę 107 728,80 zł na skutek pozyskania dofinansowania z FOGR do drogi dojazdowej do gruntów rolnych Biała I w kwocie 150 000 zł oraz sprzedaży majątku ruchomego w kwocie 2 287,80 zł.

Jednocześnie zmniejszono dofinansowanie ze środków UE o kwotę 44 559,00 zł

Planowane wydatki bieżące zwiększono o kwotę 617 698,06 zł z tytułu:

- wydatków z dotacji na zadania własne i zlecone w kwocie 285 224,31 zł
- wydatków ze środków Funduszu Pomocy w kwocie 353 084,44 zł
- wydatków na czyszczenie rowów w kwocie 15 000,00 zł

- wydatków administracyjnych w kwocie 23 689,31 zł
 - zakupu energii elektrycznej dla OSP w kwocie 21 000,00 zł
 - zwiększenia wydatków na obsługę Rady Miejskiej w kwocie 6 990,00 zł
 - dotacji dla Melo Miko w kwocie 20 000,00 zł
 - wydatków na projekt pn. Programy rozwojowe w gminie Janów Lubelski w kwocie 23 500,00 zł
 - pozostałych wydatków w kwocie 16 520,00 zł
- Jednocześnie rozwiązano rezerwy w kwocie 27 310,00 zł oraz dokonano pozostałych zmniejszeń na kwotę 120 000,00 zł.

Planowane wydatki majątkowe zwiększono o kwotę 533 203,67 zł . Wydatki te dotyczą następujących inwestycji:

- modernizacji dróg gminnych w kwocie 388 000,00 zł
- rozbudowy remizy OSP Biała w zakresie garażu w kwocie 66 000,00 zł
- oświetlenia ulicznego w kwocie 45 500,00 zł
- Rewitalizacji Janowskich Źródlisk w kwocie 145 000,00 zł
- Remontu budynków dawnej Kancelarii Obwodu Ordynacji Zamoyskiej w kwocie 150 000,00zł

Jednocześnie zmniejszono wydatki na:

- dokumentację na modernizację budynku byłego więzienia 159 000,00 zł i przesunięto na 2025 r.
- projekt pn. Programy rozwojowe w gminie w kwocie 23 500,00 zł
- budowę świetlicy wiejskiej w msc. Ujście w kwocie 19 896,33 zł
- rozwiązano rezerwę na zadania inwestycyjne w kwocie 58 900,00 zł.

Nie było pytań w przedmiocie uchwały.

Radny T. Kaproń – przedstawił stanowisko Komisji finansów – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/20/24 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok, została podjęta jednogłośnie.

18) uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032.

Pani Skarbnik – poinformowała, że zmiany w wieloletniej prognozie finansowej są powiązane ze zmianami w budżecie.

Planowane dochody budżetu gminy na 2024 rok po zmianach wynoszą 97 226 337,36 zł z tego dochody bieżące w kwocie 76 307 319,54 zł i dochody majątkowe w kwocie 20 919 017,82 zł.

Planowane wydatki budżetu gminy na 2024 rok wynoszą 106 616 337,36 zł, z tego wydatki bieżące w kwocie 77 361 523,05 zł i wydatki majątkowe w kwocie 29 254 814,31 zł.

Ponadto w wykazie przedsięwzięć do WPF wprowadzono nowe zadanie pn. Modernizacja budynku byłego więzienia - projekt budowlany na 2025 r. w wysokości 159 000,00 zł.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Komisji Finansów T. Kaproń – poinformował, że opinia Komisji jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Grzegorz Flis, Marek Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Krzysztof Kurasiewicz, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pysz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (1) Grzegorz Jargiło

Uchwała nr II/21/24 zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032, została podjęta.

O godzinie 10.39 Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę w obradach.

Obrady wznowiono o godzinie 11.00.

5. Sprawozdanie z realizacji rocznego programu współpracy Gminy Janów Lubelski z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2023 rok.

Sprawozdanie przedstawiła **pani E. Misztal** - zgodnie z art. 5a ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie z dnia 24 kwietnia 2003 r., organ

wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego nie później niż do dnia 31 maja każdego roku, jest zobowiązany przedłożyć organowi stanowiącemu JST oraz opublikować w Biuletynie Informacji Publicznej sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok poprzedni.

Władze gminy współpracują z organizacjami pozarządowymi głównie poprzez powierzanie i wspieranie realizacji zadań publicznych. Ogółem w 2023 r. w ramach realizacji Rocznego Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi:

- 1) Ogłoszono 4 otwarte konkursy ofert na realizację 5 rodzajów zadań;
- 2) W ramach konkursów organizacje złożyły 35 ofert na realizację zadań publicznych, zlecono realizację i podpisano 35 umów;
- 3) W trybie art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, z pominięciem procedury otwartego konkursu ofert zlecono realizację 1 zadania;
- 4) Z budżetu Gminy Janów Lubelski przeznaczono na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe **459 200,00 zł**;
- 5) Realizowane projekty objęły różne grupy uczestników: dzieci, młodzież i dorosłych z terenu naszej gminy, których liczbę szacuje się na ok. 1300;
- 6) Podmioty, które zrealizowały zadania publiczne, złożyły w terminie wymagane sprawozdania.
- 7) Żaden podmiot, który otrzymał dotację na realizację zadania publicznego w 2023 roku nie został wezwany do jej zwrotu w związku z niezgodnym z prawem sposobem wydatkowania.

Organizacje pozarządowe podejmują inicjatywy społeczne, oddolne, dysponują też zazwyczaj niewielkimi budżetami, działają przede wszystkim w oparciu o wolontariat i społeczne zaangażowanie członków, dlatego też coraz częściej korzystają ze środków publicznych. Podejmują coraz bogatsze i bardziej różnorodne formy działań, coraz chętniej też komunikują się z otoczeniem i promują za pośrednictwem Internetu, w ostatnich latach służą temu przede wszystkim media społecznościowe oraz oficjalna strona internetowa naszej gminy.

W ostatnich latach wzrosła aktywność organizacji pozarządowych oraz świadomość możliwości aktywnego działania w różnych obszarach życia społecznego i kulturalnego, czego wyrazem była bardzo duża aktywność stowarzyszeń w organizację imprez i wydarzeń kulturalnych na terenie gminy. Podejmowane działania i zadania były efektywne i skuteczne. W znacznym stopniu przyczyniły się do nawiązania pozytywnej współpracy pomiędzy organizacjami pozarządowymi a lokalnym samorządem.

6. Informacja Burmistrza Janowa Lubelskiego z działalności w okresie między sesjami.

Pan Burmistrz skoncentrował swoją wypowiedź na kwestiach, które najbardziej interesują mieszkańców, o które pytają i dotyczą przede wszystkim spraw inwestycyjnych. Inwestycje są realizowane na terenie całej gminy, nie tylko w Janowie.

Modernizowane są remizy OSP w miejscowościach wiejskich, żeby mogły służyć społecznościom jako świetlice. W remizie w Ujściu wykonawca wykonał docieplenie z wełny,

tynki oraz posadzki w pomieszczeniach kotłowni, trwają prace przy wykonywaniu elewacji. Termin zakończenia prac 18.06.2024r.

W Momotach Górnych wewnątrz obiektu wykonawca kończy prace wykończeniowe związane z układaniem płytek i malowaniami pomieszczeń oraz montażem urządzeń sanitarnych i osprzętu elektrycznego. Rozpoczęto roboty związane z nawierzchniami brukarskimi na zewnątrz - schody i pochylnia oraz taras wyjściowy przy głównej sali. Ta inwestycja jest realizowana głównie przez pozyskane pieniądze z programu Polski Ład, gdzie dofinansowanie wyniosło 98%.

Z Polskiego Ładu również prowadzone są prace związane z tarasem widokowym na budynku B w Parku rekreacji Zoom Natury. Po wykonaniu podkonstrukcji i zabezpieczeniu farbami antykorozyjnymi rozpoczęto układania nawierzchni z desek kompozytowych.

W szkole podstawowej w Janowie remontowane są łazienki. Wykonawca po zakończeniu robót związanych z odnowieniem łazienek na segmencie A (11 łazienek) oraz dwóch przy wejściu, rozpoczął roboty rozbiórkowe w łazienkach na segmencie C.

W ramach udzielonej dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej wybrany wykonawca skuł tynki muru kościelnego po obu stronach, po demontażu bramy na plac kościelny przekazano ją do renowacji. Będzie remontowana także dzwonnica. Jest to inwestycja również dofinansowana z Polskiego Ładu, której gmina bezpośrednio nie realizuje, ale nadzoruje.

Kolejna inwestycja to dobudowa garażu przy OSP Biała Druga na kwotę 407 280,81 zł. Przekazano plac budowy wykonawcy, który planuje w obecnym tygodniu wyznaczyć geodezyjnie plan obiektu aby móc dalej realizować prace. Termin zakończenia robót planowany jest na 30.10.2024r.

Wyłoniony został wykonawca na remont elewacji budynku tzw. Starej Poczty. W dniu 23.05.2024r. podpisano umowę na realizację, termin wykonania to listopad tego roku.

Ogłoszone także zostały przetargi na:

1. Przystosowanie pomieszczeń Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu pod potrzeby seniorów.
2. Budowę hali sportowej z boiskiem wielofunkcyjnym i łącznikiem przy publicznej szkole podstawowej w miejscowości Biała Druga wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z terminem wykonania do końca tego roku.
3. Budowę SKATEPARKU w Janowie Lubelskim.
4. Przygotowywana jest dokumentacja do ogłoszenia przetargu na modernizację dwóch boisk sportowych przy stadionie miejskim i lodowiska w Janowie Lubelskim – przewidywany termin ogłoszenia przetargu początek czerwca 2024r.

Pan Burmistrz podkreślił, jak wiele różnych inwestycji jest realizowanych lub przygotowywanych do realizacji. Referat Inwestycji pracuje na pełnych obrotach, przygotowanie dokumentacji wymaga wiele wiedzy, czasu i zaangażowania, a osób jest mało, dlatego czasem mogą być opóźnienia.

Radny Ł. Piecyk – zapytał, co w sytuacji, gdy na budowę hali sportowej w Białej nie zgłosi się żaden wykonawca, czy pieniądze przepadną?

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że gmina wystąpiła z pismem do Ministerstwa Sportu o przedłużenie terminu wykonania tej inwestycji, bo czasu jest mało. Wiele gmin otrzymało takie dotacje i z wykonawcami może być problem.

Kontynuując, Burmistrz poinformował jeszcze o sprawach:

- gmina otrzymała informację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, że wniosek złożony w ramach realizacji programu „Ciepłe Mieszkanie” został wprowadzony na „Listę wniosków ocenionych, skierowanych do dofinansowania” kwota przyznanej dotacji 82 500,00 zł. Jest to program na termomodernizację budynków wielorodzinnych, ale takich, w których nie ma więcej, niż 7 mieszkań. U nas jest taki jeden budynek, przy ulicy Szkolnej, z którego mieszkańcy zgłosili chęć udziału w takim projekcie.

- wykonano dokumentację dotyczącą wodociągu w ulicy Leśnej, uzyskano zgłoszenie w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym w Starostwie Powiatowym i przekazano do realizacji do PGKiM w Janowie Lubelskim. Wykonawca wybrany przez PGKiM wykonał sieć wodociągową obecnie trwają prace budowlane związane z drogą,

- PGKiM ogłosił przetarg na budowę kanalizacji w Białej Drugiej – etap II oraz w ulicy Rolnej. Jest zainteresowanie ze strony wykonawców, 29 czerwca jest otwarcie ofert.

W zakresie inwestycji drogowych:

- rozpoczęła się realizacja modernizacji drogi na ulicy Świerdzowej, również dofinansowana z programu Polski Ład. Planowane zakończenie robót to początek lipca,

- wykonywana jest także droga za rejonem energetycznym, uzupełniania jest jeszcze dokumentacja,

- na bieżąco realizowane są remonty częściowe dróg,

- projektowane są ścieżki pieszko – rowerowe, m. in. ul. Wałowa od ul. Ulanowskiej do ul. Świerdzowej i ul. Bukowa w ramach projektu ROWEROWE ROZTOCZE,

- sporządzany jest projekt na ul. Chopina wraz z oświetleniem,

- na ukończeniu jest realizowany duży projekt modernizacji układu komunikacyjnego : ul. Reja, Most na wyspę, Łązek Garncarski i Ordynacki – Nowa Wieś, ul. Leśna. Nawierzchnie asfaltowe są położone, pozostały jeszcze w niektórych miejscach pobocza i estetyczne wykończenie,

- wykonany został projekt placu zabaw przy ul. Świerdzowej,

- wykonano dokumentację projektową oświetlenia ulicznego przy ul. Targowej i oświetlenia pasaży przy Biedronce ul. J. Zamojskiego – ul. Sukiennicza,

- z uwagi na przymrozki, wielu rolników i plantatorów zgłosiło się do Urzędu Miejskiego, w celu oszacowania poniesionych strat. Została w tym celu powołana Komisja, która w terenie ocenia zgłaszane straty,

- Sprawy dotyczące uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - Korekta przebiegu drogi krajowej nr 74 przez m. Janów Lubelski - etap zawiadomienia stron przed wydaniem decyzji. Zainteresowane strony i podmioty w ciągu 14 dni mogą składać swoje uwagi i zastrzeżenia,

- przygotowywany jest przetarg na opracowanie tzw. planu ogólnego gminy. Zmieniły się przepisy i wszystkie gminy w miejsce studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego mają mieć plany ogólne gminy. Jest to potrzebne, ponieważ wielu mieszkańców czeka na dokonanie zmian, gdyż bez nich nie mogą realizować swoich zamierzeń,

- kilka dni temu odbył się przetarg na sprzedaż przez gminę prawa użytkowania wieczystego działki w Borownicy, o powierzchni ok. 1,30 ha. W wyniku licytacji przetarg wygrała firma o nazwie „Kuchnie świata”. Jeśli dojdzie do finalizacji przetargu, to inwestycja w ciągu dwóch lat powinna się rozpocząć.

Pani Przewodnicząca podziękowała Burmistrzowi za przedstawione informacje i przeszła do kolejnego punktu obrad.

7. Wolne wnioski.

Radna A. Mazur – skierowała słowa podziękowania do mieszkańca ze swojego okręgu, który kosi boisko oraz do drugiego mieszkańca, który zwałował teren na boisku, zniwelował wszystkie nierówności i teraz dzieci i młodzież mogą korzystać z tego miejsca.

Pani Radna podziękowała także Burmistrzowi, który wyraził zgodę i z budżetu gminy zostały zakupione siatki do bramek. Teraz boisko jest fajnie urządzone i przygotowane do użytkowania, zgodnie z przeznaczeniem.

Pani Ania zwróciła się jeszcze z prośbą o uzupełnienie w przyszłości urządzeń na placu zabaw. Brakuje tam urządzeń dla małych dzieci, huśtawek czy bujaków, które miałyby zabezpieczenia, a dzieci korzystających z placu jest dużo.

Radna G. Kuśmierczyk – w imieniu mieszkańców zapytała o remontowany odcinek ulicy Reja, od ulicy Reymonta do ulicy Partyzantów. Nie ma tam chodnika, są krawężniki, czy gmina planuje tam jeszcze coś zrobić?

Pani Radna – przypomniała jeszcze, że na spotkaniu osiedlowym jesienią, była mowa o doposażeniu placu zabaw, czy jakaś decyzja w tej kwestii została podjęta?

Radny A. Łukasik – zapytał, czy coś wiadomo o modernizacji drogi powiatowej od skrzyżowania z ulicą Kamienną, do granicy z gminą Godziszów?

Radny A. Czaja – zapytał o ścieżkę rowerową od ulicy Bialskiej, w stronę Białej, kiedy prace się rozpoczną i czy coś wiadomo w kwestii budowy Skate – parku?

Radny K. Kurasiewicz – zapytał o kilka kwestii:

- czy przy chodniku w Zofiance Górnej będą ustawione barierki równoległe do drogi, przy rowie, bo mieszkańcy o to pytają, a na razie wiadomo, że barierki mają być tylko przy przepustach. Jeśli barierki nie były zaprojektowane, to może należałoby skierować pismo w tej sprawie do Zarządu Dróg Powiatowych,
- czy Powiat Janowski planuje budowę chodnika przy drodze powiatowej na ul. Wojska Polskiego, od Urzędu skarbowego w kierunku Przyborowia? Była już ta sprawa wielokrotnie poruszana, czy są jakieś postępy?
- kiedy będą naprawiane nawierzchnie na ulicy Wierzbowej i Modrzewiowej. Prace miały się rozpocząć na przełomie maja i czerwca, jak było wcześniej ustalane,
- scalenie gruntów na ulicy Wierzbowej, co wiąże się z odprowadzeniem wód opadowych kanałem do ulicy Wojska Polskiego. Kanał jest częściowo zamulony, ale jest też problem z bobrami, które penetrują teren i zwiększają ilość wody. Powstają rozlewiska, mieszkańcy się skarżą, czy będą jakieś działania podejmowane?
- w zakresie budowy sieci wodociągowej, od ulicy Bukowej do parku Misztalec – czy jest wykonywany projekt?
- kiedy powstanie plac zabaw w Szklarni, bo urządzenia są kupione, ale nie ma ich gdzie zamontować. W tej miejscowości też są dzieci, która chciałaby się bawić, ale były problemy z gruntem, czy można zintensyfikować działania w tym zakresie?
- bardzo ważnym tematem jest jeszcze ujęcie wody pitnej dla Szklarni. Woda w studniach nie nadaje się do spożycia i sprawa jest bardzo pilna.

Radny G. Flis – zapytał, na jakim etapie jest scalenie terenów na osiedlu Zaolszynie, bo mieszkańcy są bardzo zainteresowani.

Radny M. Grzegórski – zgłosił, że na osiedlu Wschód należałoby uzupełnić lampy oświetleniowe. Instalacja oświetleniowa była wykonywana kilkanaście lat temu i na niektórych odcinkach są zbyt duże odległości między lampami.

Radny R. Kamiński:

- zgłosił w imieniu mieszkańców potrzebę zakupu piaskownicy na plac zabaw przy przedszkolu nr 3,
- zawnioskował o dokonanie przeglądów technicznych urządzeń na placach zabaw w Parku Misztalec i na osiedlu Wschód. Tam są popsute karuzele,
- zapytał, czy byłaby możliwość rozważenia dokonywania płatności w kasie Urzędu Miejskiego elektronicznie. Wiele osób zwraca na to uwagę, ponieważ płatności zbliżeniowe są w dzisiejszych czasach powszechne.

Pani Przewodnicząca B. Czajkowska – zapytała, czy jest rozwiązanie kwestia korzystania z boisk i obiektów sportowych po godzinach otwarcia szkół. Jest wiele osób młodych, które chciałyby popołudniami uprawiać sport, grać w piłkę, są odpowiednie obiekty, ale nie ma jak z nich korzystać.

Drugie pytanie dotyczyło scalenia gruntów między ulicą Kamienną, a Skorupki, na jakim jest etapie?

Radny Ł. Piecyk – zwrócił się z wnioskiem o postawienie dwóch dodatkowych ławek na placu zabaw przy ulicy Wiejskiej.

Pan Burmistrz K. Kołtyś – odniósł się kolejno do poruszanych kwestii:

- w/s uzupełnienia urządzeń na placu zabaw na Rudzie – na bieżąco takie sprawy można zgłaszać w Urzędzie, czego na poszczególnych placach brakuje. W miarę posiadanych środków i możliwości zabawki będą dokupywane,
- w/s poboczy na ul. Reya, od ul. Reymonta do ul. Partyzantów – gmina nie ma prawa do dysponowania gruntem, bo do gminy należy tylko pas drogowy, który kończy się na krawężnikach. Tam jest przewidziane jeszcze tylko utwardzenie poboczy za krawężnikiem, na szerokości ok. 30 cm,
- w/s drogi powiatowej w Białej – był ogłoszony drugi przetarg, nastąpiło już otwarcie ofert, ale Zarząd Powiatu dołączył do odcinka drogi należącego do naszej gminy jeszcze odcinek należący do gminy Godziszów. Teraz nie wiadomo czy warunki przetargu i kwota zabezpieczona będzie odpowiadać wszystkim uczestnikom, tj. Powiatowi Janowskiemu, Gminie Godziszów i Gminie Janów Lubelski. Bo środki, które były pozyskane, 10 milionów złotych, były pozyskane na odcinek janowski. Inwestycja jest zaplanowana na dwa lata, na rok 2024 i 2025 i trudno powiedzieć w tej chwili, jaka będzie decyzja Zarządu Powiatu,
- w/s ścieżki rowerowej na odcinku ul. Kamienna – Biała – ścieżka rowerowa, która jest projektowana przez Zarząd Dróg Powiatowych, na razie będzie planowana od ul. Ks. Skorupki, do drogi za murem cmentarza. Później będzie przerwa, ponieważ tam będzie obwodnica i następnie do ul. Kamiennej,
- w/s chodnika w Zofiance Górnej i barierki od strony rowu – odpowiedź będzie udzielona po uzyskaniu dokładnych informacji od Zarządu Dróg Powiatowych,
- w/s budowy chodnika na ul. Wojska Polskiego – jest to droga powiatowa, więc również odpowiedź będzie udzielona po zasięgnięciu informacji od Powiatu Janowskiego, czy jest już wybrany projektant,
- w/s nawierzchni na ul. Modrzewiowej i Wierzbowej – było ustalone, że będzie tam podwójne skropienie asfaltem i prawdopodobnie w czerwcu będzie realizacja,
- w/s kanalizacji na ul. Modrzewiowej – jest wykonywany projekt,
- w/s placu zabaw w Szklarni – trzeba będzie ponowić zapytanie do Nadleśnictwa bo dotychczas nie można było uzyskać jednoznacznej deklaracji czy można wykorzystać teren,
- w/s ujęcia wody – sprawa podobna, teren należy do Lasów Państwowych, gmina sam nic tam nie może robić, więc ponownie muszą być przeprowadzone rozmowy z nowym nadleśniczym, bo gdyby udało się wykonać odwiert i dostać się do wody, byłoby to z korzyścią nie tylko dla mieszkańców, ale też dla lasów. Bo ochrona przeciwpożarowa jest bardzo ważna,
- w/s scalenia na osiedlu Zaolszynie – jutro będzie narada z referatem architektury i nieruchomości, żeby podjąć kluczowe decyzje. Bo część problemów, które się pojawiły przy

tym procesie scalenia, zostało już rozwiązanych, ale jest jeszcze kilkanaście konfliktowych działek i trzeba przyjąć jakiś kierunek działania, bo trudno będzie wszystkie strony zadowolić,

- w/s lamp na osiedlu Wschód – trzeba rozpoznać sytuację w terenie i ewentualnie w kontekście prac nad przyszłorocznym budżetem uwzględnić uzupełnienie oświetlenia,

- w/s piaskownicy na placu zabaw przy ulicy Wiejskiej – z piaskownicami jest temat trudny, ponieważ Sanepid raz na jakiś czas robi kontrole i jak znajdzie coś nieodpowiedniego w piasku, to cały piasek trzeba wymieniać. Dlatego na placach zabaw, które należą do gminy nie ma piaskownic, bo powodowało to dużo problemów,

- w/s przeglądów urządzeń na placach zabaw – przeglądy są rokrocznie robione, być może były karuzele uszkodzone, ale jeszcze nie są wymienione części, więc będzie to sprawdzone,

- w/s elektronicznych płatności – Pani Skarbnik zajmie się tematem,

- w/s Sakte – parku – przetarg jest ogłoszony, do 10 czerwca jest termin składania ofert,

- w/s dostępności boisk sportowych – będzie zawarta umowa – zlecenie z osobą, która zarówno popołudniami, jak i w weekendy będzie dozorować boiska i będą one dostępne dla chętnych. Godziny zostaną określone w zależności od potrzeb,

- w/s scalenia na osiedlu Wschód – prawdopodobnie jest wybrany geodeta, ale trudno teraz powiedzieć, na jakim dalej etapie jest ten proces,

- w/s dodatkowych ławek przy placu zabaw na ul. Wiejskiej – będą ławki dostawione, bo tam wiele dzieci korzysta z palcu, przychodzą z rodzicami i ławki są potrzebne.

Radny K. Kurasiewicz – w nawiązaniu do ławeczek przypomniał, że w ramach budżetu obywatelskiego był kilka lat temu realizowany projekt „ławeczka dla seniora” i kilka ławek było postawionych, głównie na długich odcinkach ulic. Ale seniorzy nadal zgłaszają problem, potrzebują odpoczynku w drodze na zakupy, czy do lekarza. Zasadne było zorganizować spotkanie z seniorami i ustalić, gdzie takie ławki jeszcze powinny stanąć.

Pan radny – przypomniał jeszcze temat oświetlenia ul. Brzozowej i oświetlenia Zofianki Górnej w końcowej części.

Z – ca Burmistrza – wyjaśnił, że w kwestii oświetlenia na ul. Brzozowej – geodeta wyznaczył tak miejsce położenia kabla, żeby był on w pasie drogowym, który należy do gminy. Jest tam problem na pewnym odcinku, gdzie są działki, które mają wielu współwłaścicieli, ok. 60 m. Geodeta kończy swoją pracę, a środki na projekt są zabezpieczone.

Natomiast sytuacja w Zofiance Górnej wygląda tak, że w poprzednich latach z funduszu sołectkiego wykonany był projekt, są warunki zabudowy i trzeba poszukać środków na realizację.

Radny T. Kaproń – zapytał na jakim etapie jest budowa kanalizacji na ul. Ulanowskiej i czy jest możliwość dołączenia budowy ścieżki rowerowej na ul. Wałowej do obecnie realizowanej ul. Świerdzowej?

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że w kwestii kanalizacji musi od pracowników dowiedzieć się, jak sytuacja się przedstawia, natomiast co do ścieżki rowerowej na ul. Wałowej, to jest ona ujęta w ramach projektu „Rowerowe Roztocze”, ale wniosek o dofinansowanie będzie składany wspólnie ze wszystkimi partnerami projektu i będzie to w przyszłym roku.

8. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady – podziękowała wszystkim za udział w sesji i o godzinie 12.10 zamknęła obrady II sesji Rady Miejskiej IX kadencji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Bożena Czajkowska

Protokołowała:

Ewa Misztal