*projekt*

U c h w a ł a Nr

**Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim**

**z dnia..........**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*tekst jedn*.: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jedn*.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska w Janowie Lubelskim postanawia, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Janów Lubelski, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Biała Druga numerem 192, w celu przebudowy linii niskiego napięcia 0,4 kV– na rzecz każdoczesnego właściciela tych urządzeń.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Janowa Lubelskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **Przewodnicząca Rady Miejskiej**

 **Bożena Czajkowska**

**Uzasadnienie**

Uchwała podejmowana jest w związku z przebudową istniejącej napowietrznej linii niskiego napięcia 0,4 kV na nieruchomości będącej własnością Gminy Janów Lubelski, stanowiącej działkę numer 192, położonej w obrębie ewidencyjnym Biała Druga.

Napowietrzna linia niskiego napięcia 0,4 kV zostanie skablowana zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A., Oddział Rzeszów, Rejon Energetyczny Janów Lubelski.

W celu przebudowy, naprawy i konserwacji elementów w/w linii konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu na rzecz każdoczesnego właściciela urządzeń przesyłowych.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, między innymi obciążania nieruchomości.

Ustanowienie służebności przesyłu, w przypadku braku uchwały dotyczącej ogólnych zasad obciążania nieruchomości, możliwe jest zatem wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej, uzyskiwaną każdorazowo dla każdej indywidualnej służebności.