**projekt**

**Uchwała Nr …../…./24**

**Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim**

**z dnia … grudnia 2024r.**

**w sprawie powierzenia Spółce pod firmą Zoom Natury spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim zadań własnych Gminy Janów Lubelski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 zw. z art. 7 ust. 1 pkt 1 i pkt 3, art. 9 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.), art.2, art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679), Rada Miejska w Janowie Lubelskim uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Gmina Janów Lubelski powierza Spółce pod firmą: Zoom Natury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim, działającej na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 000038907 zadanie własne Gminy Janów Lubelski o charakterze użyteczności publicznej w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Parku Rekreacji Zoom Natury i terenie przyległym w roku 2025.

**§ 2.**

Zadanie, o którym mowa w § 1 ma charakter usług publicznych, świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym i będzie realizowane w celu zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej w ramach podstawowej działalności Zoom Natury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim

**§ 3.**

Środki finansowe na realizację zadania, o którym mowa w § 1 określona zostanie w uchwale budżetowej na 2025r.

**§ 4.**

Szczegółowy sposób wykonywania zadania, o którym mowa w § 1 Uchwały, w tym wzajemne prawa i obowiązki stron, sposób powierzenia zadań oraz sposób finansowania zadań określi umowa wykonawcza zawarta pomiędzy Gminą Janów Lubelski a Zoom Natury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim.

**§ 5.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Janowa Lubelskiego.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Uchwałą Nr V/26/11 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 14 marca 2011 r. utworzona została jednoosobowa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Zalew z siedzibą w Janowie Lubelskim, której nazwę zmieniono aktem notarialnym Rep. A Nr 588/2015 sporządzonym przez notariusza Justynę Bura na „Zoom Natury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”.

Spółka została utworzona w celu:

a/ współpracy z Gminą Janów Lubelski, zwaną dalej „Gminą”, w trakcie realizacji projektu pn. Park Rekreacji ZOOM NATURY nad zalewem w Janowie Lubelskim, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego WL 2007-2013, a następnie zarządzanie powstałym parkiem rekreacji,

b/ obsługi i organizacji wypoczynku na terenach przy zalewie w Janowie Lubelskim,

c/ prowadzenia działalności rekreacyjnej, edukacyjnej i sportowej, w tym:

- organizowanie imprez sportowo-rekreacyjnych ogólnodostępnych,

- organizowanie i prowadzenie różnych form aktywności ruchowej oraz edukacji

ekologicznej,

- współpraca z innymi podmiotami z terenu Gminy, w tym w szczególności ze

szkołami, w zakresie rekreacji, edukacji i sportu,

d/ prowadzenia usług turystycznych,

e/ prowadzenie działań promocyjnych i informacyjnych.

Opisane w Uchwale Nr V/26/11 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim cele i zadania Spółki oraz szczegółowy przedmiot działalności zostały określone w akcie założycielskim Spółki zawartym w akcie notarialnym sporządzonym przed notariuszem Teresą Burda w dniu 29 marca 2011 r. r. Rep. A. Nr 1456/11, a następnie poprzez zmiany umowy spółki rozszerzające przedmiot działalności oraz podwyższające kapitał zakładowy.

Zasadniczym celem utworzenia Spółki było zatem wykonywania zadań własnych gminy o charakterze użyteczności publicznej oraz zaspokajania innych potrzeb wspólnoty samorządowej na rynku lokalnym (§ 1 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej Nr V/26/11).

Park Rekreacji Zoom Natury w Janowie Lubelskim aktualnie jest dla wielu mieszkańców Gminy i Powiatu Janowskiego ulubionym miejscem spacerów, wycieczek rowerowych i wycieczek z dziećmi. Mieszkańcy Gminy i Powiatu Janowskiego aktywnie spędzają tutaj swój wolny czas z rodzinami, znajomymi oraz gośćmi odwiedzającymi Janów Lubelski, szczególnie w okresie wakacyjnym, ale również cieszy się zainteresowaniem w ciągu całego roku. Wiele atrakcji na terenie Parku Rekreacji Zoom Natury w Janowie Lubelskim jest bezpłatnych. Należą do nich cztery tematyczne siłownie zewnętrzne (dla kobiet, mężczyzn, dzieci i seniorów), pasaże spacerowe, ścieżki rowerowe, stoliki do gry w szachy i warcaby, Plac Energii z podświetlanymi fontannami.

W roku 2024 na podstawie Uchwały Nr LXVIII/608/23 z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie powierzenia Spółce pod firmą Zoom Natury spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Janowie Lubelskim zadań własnych Gminy Janów Lubelski Rada Miejska w Janowie Lubelskim zdecydowała o powierzeniu Spółce w celu wykonywania zadań własnych gminy o charakterze użyteczności publicznej oraz zaspokajania innych potrzeb wspólnoty samorządowej na rynku lokalnym w związku ze stałym wzrostem zapotrzebowania na aktywne spędzanie czasu wolnego i wypoczynku na otwartej przestrzeni zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenie Parku Rekreacji Zoom Natury w Janowie Lubelskim oraz terenie przyległym, polegających na bieżącym utrzymaniu czystości na łączną kwotę 336 000,00 zł, w tym sprzątaniu i usuwaniu powstałych odpadów z:

1. terenu Parku ZOOM NATURY powierzchnia chodników, alejek i parkingów około 27 555,00 m2; tereny trawiaste około 78 411m2. (działka ewid nr 2117/5),
2. terenu tzw. nowego hipodromu o powierzchni terenów trawiastych około 45 298,00 m2,   
   w tym teren przy altanie (działka ewid. nr 124/9), (bez boiska piłkarskiego).
3. grobli wokół Zalewu Janowskiego o powierzchni terenów trawiastych około 32 300,00 m2 , w tym 9 500,00 m2 korona grobli i 22 800,00 m2 skarpy grobli (działka ewid. nr 990/4),
4. chodnika na grobli wokół Zalewu o powierzchni około 5 700 m2,
5. terenów trawiastych przy drogach, parkingach i ciągach pieszo-jezdnych (od strony ul. Turystycznej do ośrodka wypoczynkowego na wyspie)   
   o powierzchni około 3 000,00 m2 (działka ewid. nr 2129/40, 2129/27),
6. chodnika od ośrodka wypoczynkowego na wyspie do Parku ZOOM NATURY   
   o powierzchni 757,62 m2 (działka ewid nr 2117/5),
7. terenu plaży o powierzchni około 4 800 m2 (działka ewid. nr 2117/5),
8. terenu parkingów i drogi wewnętrznej od ul. Turystycznej do ośrodka wypoczynkowego na wyspie o powierzchni około 3 930 m2 (działka ewid. nr 2129/40, 2129/27,
9. chodnika od ośrodka wypoczynkowego na wyspie do mostu (TYROLKA) o powierzchni 840,00 m2 (działka ewid nr 989/4),

oraz na:

1. odśnieżaniu ciągów spacerowo-pieszych, chodników, dróg i alejek na terenie parku Rekreacji ZOOM Natury.
2. utrzymaniu zieleni – koszeniu powierzchni trawiastych.
3. utrzymaniu w należytym stanie doprowadzalnika i rowów opaskowych poprzez ich czyszczenie ze śmieci i zanieczyszczeń oraz likwidowanie powstających zatorów
4. monitorowaniu na doprowadzalniku, rowie opaskowym wokół Zalewu Janowskiego oraz na akwenie, aktywności bobrów i podejmowanie działań zmierzających do usuwanie zagrożeń powstałych w wyniku ich działalności.
5. utrzymaniu w należytym stanie rowów odwadniających na terenie Parku Rekreacji ZOOM Natury poprzez ich koszenie oraz czyszczenie ze śmieci i zanieczyszczeń oraz likwidowanie powstających zatorów.

Zadania powierzone Spółka na podstawie zawartej z Gminą Janów Lubelski w 2024 r. umowy wykonawczej realizowała i wykonywała terminowo, w pełnym przewidzianym zakresie.

Planowane powierzenie tych zadań zostanie dokonane na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej ( tj. Dz.U. z 2021r. poz. 679). Z uwagi na fakt, że zadania wykonywane przez Spółkę będą miały charakter usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym, a relacja pomiędzy Gminą i Spółką zostanie ukształtowana zgodnie z przepisami decyzji Komisji Europejskiej nr 2012/21/UE z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (notyfikowana jako dokument nr C(2011) 9380); (Dz.Urz.UE.L.2012.7.3); dalej: "decyzja KE 2012/21/UE", Spółka może na podstawie tego aktu uzyskać wsparcie od Gminy w formie rekompensaty za świadczenie usług w ogólnym interesie gospodarczym.

Zoom Natury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością będzie otrzymywać od Gminy rekompensatę eksploatacyjną wypłacaną w ratach miesięcznych w wysokości określonej w budżecie Gminy Janów Lubelski na 2025 r.

Zgodnie z przepisami art. 9 ust. 1 i ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 2 i art. 3 ustawy o gospodarce komunalnej jednostki samorządu terytorialnego mogą wykonywać zadania własne w formie utworzonej przez siebie spółki prawa handlowego (akcyjnej lub z o.o.)

Wybór określonej formy prawnej wykonywania zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego należy do kompetencji organu stanowiącego – Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce komunalnej, jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej, organy stanowiące samorządu terytorialnego postanawiają o wyborze sposobu prowadzenia i form gospodarki komunalnej.

Zoom Natury Sp. z o.o. jest jednoosobową spółką Gminy Janów Lubelski utworzoną w celu wykonywania zadań własnych gminy z zakresu użyteczności publicznej.

Powierzenie przez Gminę Janów Lubelski własnej Spółce wykonywania i realizacji wskazanych w projekcie Uchwały zadań własnych, nie stanowi zamówienia publicznego i nie wymaga zastosowania procedur udzielania zamówień publicznych określonych w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych. Takie działanie Gminy mieści się w prawnie uregulowanych zasadach i formach prowadzenia gospodarki komunalnej.

Zakres powierzonych zadań oraz szczegółowe zasady ich realizacji określone zostaną w umowie wykonawczej.

Mając na uwadze powyższe względy, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.