*projekt*

U c h w a ł a Nr

**Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim**

**z dnia..........**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*tekst jedn*.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jedn.*: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm. ), Rada Miejska w Janowie Lubelskim postanawia, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Janów Lubelski, stanowiących: działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Biała Druga numerami 222, 221/2 i działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Biała Poduchowna numerem 24/3, w celu lokalizacji linii sieci telekomunikacyjnej – na rzecz każdoczesnego właściciela tych urządzeń.

§ 2

Wykonanie powierza się Burmistrzowi Janowa Lubelskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**

**Bożena Czajkowska**

**Uzasadnienie**

Firma Media – Sys Sp. z o.o., wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na umieszczenie linii sieci telekomunikacyjnej w nieruchomościach będących własnością Gminy Janów Lubelski, stanowiących działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Biała Druga numerami 222, 221/2 i działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Biała Poduchowna numerem 24/3.

W celu budowy, naprawy i konserwacji elementów w/w linii konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu na rzecz każdoczesnego właściciela urządzeń przesyłowych.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, między innymi obciążania nieruchomości.

Ustanowienie służebności przesyłu, w przypadku braku uchwały dotyczącej ogólnych zasad obciążania nieruchomości, możliwe jest zatem wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej, uzyskiwaną każdorazowo dla każdej indywidualnej służebności.