*-projekt-*

**UCHWAŁA NR …………**

**RADY MIEJSKIEJ W JANOWIE LUBELSKIM**

z dnia ………………………..

**w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji
Gminy Janów Lubelski na lata 2024 - 2030**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym *(tekst jednolity:* Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn zm.) **oraz art. 14 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (*tekst jednolity:* Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim nr LXXI/642/24 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024-2030, Rada Miejska w Janowie Lubelskim uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Gminny Program Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024 - 2030, w brzmieniu stanowiącym Załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Janowa Lubelskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Bożena Czajkowska

UZASADNIENIE

 Gminny Program Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024-2030 - zwany dalej również jako „Program Rewitalizacji” lub „GPR” - obejmuje obszar rewitalizacji wyznaczony uchwałą Nr LXIX/617/24 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Gminie Janów Lubelski (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2024 r., poz. 1139).

 Dokument będzie stanowił podstawę do realizowania procesu rewitalizacji w Gminie Janów Lubelski. Realizowane w ramach Programu Rewitalizacji przedsięwzięcia są odpowiedzią na problemy i zjawiska kryzysowe w tym obszarze, zdiagnozowane w pogłębionej analizie obszaru.

 Gminny Program Rewitalizacji przygotowywany został w oparciu o przepisy ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (*tekst jednolity:* Dz. U. z 2024 r. poz. 278), a także zatwierdzone 5 sierpnia 2022 r. przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej „Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021- 2027”.

 Procedura opracowania i uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024-2030 była wieloetapowa i wymagała kolejnych, następujących po sobie działań zgodnie z art. 17 ustawy o rewitalizacji. Wraz z wyłonionym ekspertem zewnętrznym prowadzono intensywne prace, w szczególności w zakresie określenia podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wyłonienia Komitetu Rewitalizacji i zawartości samego dokumentu, zgodnie z ustawą o rewitalizacji i wytycznymi Instytucji Zarządzającej programem Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.

 Projekt GPR podlegał opiniowaniu przez podmioty wskazane w ustawie. Przekazane opinie były pozytywne, niemniej niektóre z nich zawierały sugestie i wnioski do treści projektu lub wskazówki do etapu wdrożeniowego programu. Szczegółowy zakres uwag/sugestii i sposób ich uwzględnienia zawiera przedstawiony Radzie Miejskiej „Raport podsumowujący przebieg procesu opiniowania projektu dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2030”, większość zgłoszonych poprawek znalazła odzwierciedlenie w treści dokumentu, część przyjęto do wzięcia pod uwagę lub zastosowania na kolejnych etapach.

 Dokument został opracowany w sposób partycypacyjny. Przy jego tworzeniu wykorzystane zostały opinie i uwagi mieszkańców, partnerów społeczno - gospodarczych oraz innych podmiotów reprezentujących: społeczeństwo obywatelskie, jednostki działające na rzecz ochrony środowiska oraz instytucje odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób z niepełnosprawnościami, równości płci i niedyskryminacji.

 Projekt GPR był poddany konsultacjom społecznym w okresie od 7 marca do 11 kwietnia 2025 r. Szczegółowy zakres uwag i sposób ich uwzględnienia zawiera przedstawiony Radzie Miejskiej „Raport podsumowujący przeprowadzenie konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2030”. Część zgłoszonych uwag została uwzględniona i znalazła odzwierciedlenie w dokumencie, w szczególności uwzględniono zgłoszone cztery nowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne: dwa podstawowe i dwa uzupełniające. Niektóre uwagi nie były możliwe do rozstrzygnięcia na tym etapie.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024-2030 zawiera załączniki:

* Załącznik nr 1 – obligatoryjny załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji, wraz z lokalizacją przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
* Załącznik nr 2 - wzór karty przedsięwzięcia rewitalizacyjnego;
* Załącznik nr 3 - inwentaryzacja stanu zagospodarowania i zabudowy na obszarze rewitalizacji.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024-2030 po uchwaleniu będzie podlegał opiniowaniu przez Instytucję Zarządzającą w zakresie możliwości finansowania przedsięwzięć GPR w ramach środków Unii Europejskiej z programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.