

**Protokół nr XIV/2025
z sesji Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim
odbytej 11 lipca 2025 r.**

Obrady rozpoczęto 11 lipca 2025 r. o godz. 09:10, a zakończono o godz. 12:26 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków. Obecni:

1. Andrzej Czaja
2. Bożena Czajkowska
3. Grzegorz Flis
4. Marek Flis
5. Marian Grzegórski
6. Grzegorz Jargiło
7. Robert Kamiński
8. Tomasz Kaproń
9. Krzysztof Kurasiewicz
10. Grażyna Kuśmierczyk
11. Andrzej Łukasik
12. Anna Mazur
13. Łukasz Piecyk
14. Marcin Pyz
15. Agnieszka Skubik

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz Janowa Lubelskiego Krzysztof Kołtyś, Z-ca Burmistrza Czesław Krzysztoń, Sekretarz Gminy Magdalena Kolasa, Skarbnik Gminy Monika Machulak, Radca prawny Eugeniusz Kiszka, kierownik referatu Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego, sołtysi, pracownicy merytorycznie związani z porządkiem obrad, media.

Sesję prowadziła Przewodnicząca Rady Miejskiej, **p. Bożena Czajkowska**.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 6 czerwca 2025 roku.
4. Podjęcie uchwał:
 - 1) uchwała w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na działce ewid. Nr 5879 w Janowie Lubelskim przy ul. Ochotników Węgierskich w obrębie ewid. 0003- Janów Lubelski Czwarty,
 - 2) uchwała w sprawie skargi na działania Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim,
 - 3) uchwała w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030,
 - 4) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Lubelskiej,

- 5) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy Ochotników Węgierskich,
 - 6) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego,
 - 7) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,
 - 8) uchwała w sprawie udzielenia dotacji celowej Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jana Chrzyciciela w Janowie Lubelskim na prace przy zabytku ruchomym wpisanym do rejestru zabytków,
 - 9) uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu,
 - 10) uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 r.,
 - 11) uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2025 – 2035.
5. Informacja z działalności Nadleśnictwa Janów Lubelski.
 6. Wolne wnioski.
 7. Zamknięcie obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Pani Przewodnicząca - otworzyła obrady czternastej sesji Rady Miejskiej, następnie powitała pana Burmistrza Krzysztofa Kołtysia, Z-cę Burmistrza Czesława Krzysztonia, panią Sekretarz Magdalенę Kolasa, panią Skarbnik Monikę Machulak, Radcę Prawnego Eugeniusza Kiszkę, Radnych Rady Miejskiej, sołtysów z poszczególnych sołectw, kierownika referatu Architektury i Nieruchomości Waldemara Futę, pracowników merytorycznie związani z porządkiem obrad oraz media.

Następnie Pani Przewodnicząca na podstawie listy obecności stwierdziła, że w sesji uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał. Radni potwierdzili obecność również elektronicznie.

2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady - przedstawiła proponowany porządek obrad, następnie zapytała, czy ktoś z osób uprawnionych chce złożyć wniosek o jego zmianę lub uzupełnienie.

Wniosków nikt nie zgłosił, wobec czego Pani Przewodnicząca stwierdziła, że sesja będzie przebiegać zgodnie z zaproponowanym planem.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 6 czerwca 2025 r.

Pani Przewodnicząca – poinformowała, że nikt z osób uprawnionych nie zgłosił propozycji zmian i uzupełnień do protokołu z sesji odbytej 6 czerwca 2025 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 6 czerwca 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegórski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik
NIOBECNI (2): Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Protokół został przyjęty.

4. Podjęcie uchwał:

1) Uchwała w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na działce ewid. Nr 5879 w Janowie Lubelskim przy ul. Ochotników Węgierskich w obrębie ewid. 0003-Janów Lubelski Czwarty.

Projekt uchwały omówił **Pan kierownik Waldemar Futa-** Jest to uchwała podjęta na podstawie tzw. specustawy mieszkaniowej (Lex Developer), która upraszcza procesy inwestycyjne. W tym przypadku Rada Gminy ma obowiązek podjąć decyzję zgodną z wnioskiem inwestora, chyba że inwestycja narusza „ład przestrzenny” gminy. Ponieważ gmina nie ma ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego, rada ocenia zgodność inwestycji z aktualnym studium uwarunkowań. Ustawa ma charakter czasowy, obowiązuje do 30 czerwca przyszłego roku. W przypadku negatywnej oceny inwestycji rada musi podjąć uchwałę odmawiającą ustalenia lokalizacji.

Radca prawny Eugeniusz Kiszka- wyjaśnił, że zgodnie z ustawą, rada gminy ma obowiązek podjęcia uchwały pozytywnej lub negatywnej. Brak uchwały pozytywnej nie oznacza automatycznie uchwały negatywnej. Jeśli uchwała pozytywna nie zostanie podjęta, na kolejnej sesji rada będzie musiała głosować nad uchwałą negatywną, choć nie ma pewności, czy ta uchwała zostanie przyjęta. Istnieje także możliwość, że rada nie przegłosuje ani pozytywnej, ani negatywnej uchwały, co stworzyłoby lukę prawną i mogłoby skutkować zarzutem bezczynności. W takim przypadku inwestor może wnieść sprawę do sądu, który może zobowiązać radę do podjęcia uchwały w wyznaczonym terminie.

Pan Waldemar Futa- wyjaśnił, że złożony wniosek inwestora, który chce wybudować 10 budynków, nie spełnia w pełni wymogów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestor twierdzi, że decyzja o uchwale będzie "sprawiedliwością dziejową" i umożliwi realizację planu. Jednak zauważył, że gdyby działka była objęta planem miejscowym, inwestycja nie mogłaby być zrealizowana, ponieważ naruszałaby zasady ładu przestrzennego, takie jak linia zabudowy czy obecność rowu melioracyjnego. Ponadto, inwestycja wymagałaby zmiany w studium, a obecnie istniejące plany dotyczące obszarów wodnych i terenów zielonych również utrudniają realizację tego projektu. zaznaczył również, że inwestor manipuluje ustawą, by dostosować projekt do przepisów specustawy mieszkaniowej, umożliwiającej budowę co najmniej 10 budynków. Według niego, takie działanie nie jest zgodne z zasadami urbanistycznymi i nie odpowiada wymogom studium. Działki, które inwestor chce wykorzystać, są za małe, by spełniały normy planistyczne, co może prowadzić do powstania działek nienormatywnych. Podkreślił, że decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji leży w gestii rady, która musi ocenić, czy projekt jest zgodny ze studium. Choć specustawa umożliwia takie decyzje, wprowadza to ryzyko, że w przyszłości pojawią się kolejne wnioski, które mogą być trudne do odrzucenia, ponieważ rada już wcześniej podjęła uchwałę w tym trybie.

Ostateczna decyzja radnych będzie miała wpływ na przyszłe inwestycje w Janowie Lubelskim.

Radca prawny Eugeniusz Kiszka wyjaśnił, że obawa, iż pozytywna uchwała otworzy furtkę do przyjmowania innych podobnych wniosków, jest nieuzasadniona. Każdy wniosek jest analizowany indywidualnie, a decyzja o jego akceptacji lub odrzuceniu zawsze zależy od rady. Jeśli uchwała zostanie przyjęta w jednym przypadku, nie oznacza to, że podobny wniosek z automatu zostanie zaakceptowany w przyszłości, dodał że kwestia, która uchwała powinna zostać podjęta jako pierwsza (odmowa czy pozytywna), została rozstrzygnięta na korzyść uchwały pozytywnej. Ustawa przewiduje, że rada ma możliwość podjęcia uchwały na "tak" lub "nie", w zależności od wątpliwości, jakie się pojawiają. Zgodnie z tym, jeśli rada ma wątpliwości, powinna najpierw podjąć uchwałę pozytywną. W kontekście analizy formalnej wniosku, zaznaczył, że Burmistrz i pracownicy Urzędu mieli obowiązek sprawdzić, czy wniosek spełnia wymagania formalne, natomiast to Rada Miejska musi ocenić, czy nie jest sprzeczny ze studium.

Pani Przewodnicząca Rady – zapytała z iloma podmiotami były uzgodnienia projektu uchwały, czy wszystkie opinie były pozytywne?

Pan Waldemar Futa - poinformował, że wniosek inwestycyjny był uzgadniany z około 20 różnymi podmiotami, z których każdy wypowiadał się w zakresie swojej właściwości. Zaznaczył, że jednym z kluczowych organów opiniujących była Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, która wydała opinię pozytywną, jednak zawarła w niej istotne zastrzeżenia, w szczególności dotyczące nielegalnego przesunięcia istniejącego rowu melioracyjnego. Ponadto poinformował, że Komisja Gospodarki również wyraziła opinię pozytywną, jednak decyzja nie zapadła jednogłośnie – w trakcie głosowania pojawiły się głosy przeciwne.

Radny Tomasz Kaproń – zapytał co się stanie, jeśli Wody Polskie nie zgodzą się na przesunięcie rowu?

Pan Burmistrz- odpowiadając na to pytanie, podkreślił, że podjęcie uchwały o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej nie jest równoznaczne z udzieleniem pozwolenia na budowę. Zaznaczył, że kompetencje w zakresie wydawania pozwolenia należą do Starostwa Powiatowego, które dokonuje oceny zgodności inwestycji z przepisami techniczno-budowlanymi. Wskazał, że brak legalizacji rowu melioracyjnego uniemożliwi Starostwu wydanie pozwolenia na budowę – zalegalizowanie tego elementu jest warunkiem koniecznym dalszych działań inwestora. Dodatkowo, zaznaczył, że dla przedmiotowego terenu konieczne będzie także sporządzenie i uzyskanie pozytywnej opinii geotechnicznej. Jeżeli badania wykażą, że grunt nie nadaje się pod zabudowę mieszkaniową, inwestycja nie zostanie zrealizowana – niezależnie od podjętej uchwały. Podsumowując, podkreślił, że uchwała podejmowana przez Radę stanowi decyzję przestrzenną, o charakterze kierunkowym, natomiast dalsze decyzje administracyjne podejmują inne organy, w ramach swoich kompetencji.

Waldemar Futa - doprecyzował, że zgodnie ze specustawą mieszkaniową inwestor, oprócz uzyskania pozwolenia na budowę, będzie musiał także uzyskać pozwolenie na użytkowanie po zakończeniu realizacji inwestycji. Jest to dodatkowy, obligatoryjny etap przewidziany w przepisach. Podkreślił również, że każdy etap inwestycji wymaga

odrębnych decyzji administracyjnych, które są podejmowane przez właściwe organy. Z tego względu nie można na obecnym etapie przesądzać o wyniku tych postępowań – uchwała podejmowana przez Radę nie gwarantuje realizacji inwestycji, a jedynie otwiera możliwość dalszych procedur.

Nie było więcej pytań do uchwały.

Projekt uchwały był opiniowany przez komisję Gospodarki

Przewodniczący Komisji Gospodarki Marian Grzegórski- poinformował, że Komisja Gospodarki zajmowała się projektem uchwały podczas posiedzenia, w którym uczestniczyło 9 radnych. Potwierdził, że komisja wydała opinię pozytywną w sprawie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej, jednak zaznaczył, że opinia nie była jednogłówna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na działce ewid. Nr 5879 w Janowie Lubelskim przy ul. Ochotników Węgierskich w obrębie ewid. 0003-Janów Lubelski Czwarty.

Wyniki głosowania:

ZA: 12, PRZECIW:1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

PRZECIW (1) Marian Grzegórski

NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/141/25 w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na działce ewid. Nr 5879 w Janowie Lubelskim przy ul. Ochotników Węgierskich w obrębie ewid. 0003- Janów Lubelski Czwarty- została podjęta.

2) Uchwała w sprawie skargi na działania Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim

Wiceprzewodniczący Robert Kamiński - przedstawił informację dotyczącą skargi złożonej przez pełnomocnika mieszkanki gminy Janów Lubelski, dotyczącej pracy Ośrodka Pomocy Społecznej (OPS) w Janowie Lubelskim oraz ignorowania postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego (SKO) w Zamościu. Skarga dotyczyła kwestii ustalenia właściwości miejscowej w sprawie skierowania osoby wymagającej całkowitej opieki do Domu Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim.

W wyniku skargi, pełnomocnik wskazał, iż osoba wymagająca pomocy, wcześniej zameldowana była w gminie Frampol, zaś z powodu pogarszającego się stanu zdrowia przeprowadziła się do gminy Janów Lubelski. Złożony przez pełnomocnika wniosek do OPS we Frampolu został przekazany do OPS w Janowie Lubelskim. W wyniku wstępnego wywiadu, pracownik OPS wskazał na konieczność ustalenia właściwości miejscowej przez SKO. W wyniku tego, OPS w Janowie Lubelskim złożyło wniosek do SKO o rozstrzygnięcie tej kwestii.

W międzyczasie, przed rozstrzygnięciem przez SKO, osoba objęta sprawą została samodzielnie umieszczona w Zakładzie Pielęgnacyjno-Opiekuńczym w Janowie Lubelskim. SKO, po rozpatrzeniu sprawy, orzekło, że organem właściwym w tej sprawie jest Burmistrz Janowa Lubelskiego, a tym samym OPS w Janowie Lubelskim.

Po dalszej konsultacji prawnej, OPS w Janowie Lubelskim wystąpił do SKO o ponowne rozpatrzenie sprawy. SKO stwierdziło jednak niedopuszczalność skargi, wskazując na brak podstaw do dalszego zaskarżania. Po upływie terminu na wniesienie skargi, OPS kontynuowało działania w celu ustalenia świadczenia pomocy, a sprawa została zakończona decyzją o umorzeniu postępowania z powodu bezprzedmiotowości.

Wszystkie procedury były przeprowadzone terminowo, zgodnie z przepisami ustawy o pomocy społecznej oraz kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z artykułem 19 KPA, organy administracji publicznej miały obowiązek przestrzegać właściwości miejscowej. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po szczegółowym omówieniu skargi uznała ją za bezzasadną.

Przewodnicząca Rady - zapytała Panią Magdalenę Kolasę, była dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej (OPS), o istotność kwestii dotyczących organu odpowiedzialnego za skierowanie do Domu Pomocy Społecznej.

Sekretarz Magdalena Kolasa - wyjaśniła, że głównym powodem, dla którego kwestia właściwości organu była kluczowa, jest finansowanie. OPS szczegółowo analizuje możliwości współfinansowania pobytu w Domu Pomocy Społecznej, zwłaszcza że koszty związane z odpłatnością za osoby umieszczane w takich placówkach są bardzo wysokie. Ponadto, w przypadku tej konkretnej sprawy, po ustaleniu, że organem właściwym jest Burmistrz, OPS musiałby podjąć decyzję o kierowaniu osoby do Domu Pomocy, co wiązałoby się z pokryciem kosztów pobytu.

Nie było więcej pytań do uchwały.

Przewodniczący Komisji Skarg Łukasz Piecyk – przedstawił stanowisko komisji Skarg, Wniosków i Petycji- komisja uznała skargę za bezzasadną.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała w sprawie skargi na działania Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/142/25 w sprawie skargi na działania Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim została podjęta jednogłośnie.

3) Uchwała w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Roztocza do roku 2030

Pan Burmistrz - przedstawił informacje dotyczące Strategii Rozwoju Mobilności, szczególnie w kontekście transportu niskoemisyjnego, który jest kluczowy dla ubiegania się o dofinansowanie z funduszy unijnych. Strategia ta jest wymagana nie tylko dla miast powyżej 20 tysięcy mieszkańców, ale także dla mniejszych gmin, jeśli chcą ubiegać się o środki na zakup taboru niskoemisyjnego, jak autobusy na wodór lub elektryczne, a także na budowę infrastruktury, jak chodniki czy trasy rowerowe.

Burmistrz zaznaczył, że Gmina Janów Lubelski należy do Związku Roztoczańskiego, który opracowuje wspólny projekt budowy ścieżek pieszo-rowerowych na terenie pięciu powiatów i kilkunastu gmin. Do tego projektu niezbędna była strategia mobilności, która obejmuje cały obszar, a nie pojedyncze strategie dla każdej gminy czy powiatu. Złożenie wniosku o dofinansowanie na budowę ścieżek pieszo-rowerowych planowane jest w ciągu najbliższych dwóch-trzech miesięcy, a inwestycje mają rozpocząć się w przyszłym roku.

Dla samego Janowa Lubelskiego zaplanowano budowę ścieżek pieszo-rowerowych na kilku odcinkach: ulicy Wałowej (od Ulanowskiej do Świerdzowej), ulicy Świerdzowej (do Zoomu Natury), Bukowej (na Przyborowiu, od Zamoyskiego do Modrzewiowej), oraz kontynuację ścieżki rowerowej z ulicy Bialskiej i Księdza Skorupki w kierunku Białej. Powiat nie zrealizuje jednak ścieżki na odcinku przy projektowanej obwodnicy Janowa Lubelskiego, uznając, że będzie konieczna jej przebudowa w przyszłości.

Burmistrz podkreślił, że Strategia Mobilności ma na celu przede wszystkim ograniczenie emisji i dostosowanie infrastruktury do wymogów ochrony środowiska. Jest to również dokument niezbędny do ubiegania się o dofinansowanie budowy tras rowerowych w ramach wspólnego projektu Związku Roztoczańskiego.

Nie było pytań do uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Marian Grzegórski - przedstawił stanowisko komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Roztocza do roku 2030.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/143/25 w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Roztocza do roku 2030- została podjęta jednogłośnie.

4) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Lubelskiej

Projekt uchwały przedstawił **Pan kierownik Waldemar Futa**. W związku z planowaną budową kanalizacji sanitarnej w ul. Lubelskiej, konieczne jest wykonanie przepompowni ścieków sanitarnych, która została zaprojektowana na działce nr 901/1, będącej

własnością osoby prywatnej. W związku z tym, aby zrealizować inwestycję, konieczne jest nabycie tej działki na rzecz Gminy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej.

Nie było pytań do uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Marian Grzegórski - przedstawił stanowisko komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Lubelskiej.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegórski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pysz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/144/25 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Lubelskiej została podjęta jednogłośnie.

5) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy Ochootników Węgierskich

Pan Waldemar Futa przedstawił projekt uchwały. Działki nr 2505/3, 2506/3, 2502/3, 2503/3, 2517/1, 2516/3, 2498/1, 3013/1, 2515/1, 2512/1, 2499/1, 2509/1, 2589/1, 2526/3, 2504/3 w Janowie Lubelskim są własnością osób prywatnych i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone na tereny dróg wewnętrznych. Nabycie tych działek przez Gminę umożliwi poszerzenie pasa drogowego ul. Ochootników Węgierskich. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej.

Nie było pytań do uchwały.

Radny Marian Grzegórski- przedstawił stanowisko komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy Ochootników Węgierskich.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik
NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/145/25 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy Ochotników Węgierskich została podjęta jednogłośnie.

6) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

Projekt uchwały przedstawił **Pan Waldemar Futa**- poinformował, że wpłynął wniosek od osoby uprawnionej, zamieszkującej lokal przy ul. Jana Pawła II, dotyczący chęci zakupu lokalu mieszkalnego znajdującego się w zasobie gminnym. Zapewnił, że lokal nie jest zadłużony. Zazaczył również, że liczba takich lokali w zasobie gminy jest już niewielka, a mieszkańcy chętnie korzystają z korzystnych warunków zakupu. W związku z tym zwrócił się z prośbą do Rady o wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu.

Nie było pytań do uchwały.

Radny M. Grzegórski- przedstawił stanowisko komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik
NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/146/25 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego została podjęta jednogłośnie.

7) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.

Pan Waldemar Futa -poinformował, że wniosek dotyczy ustanowienia służebności przesyłu na bocznej, ślepej ulicy od ul. Wojska Polskiego, w rejonie objętym intensywną zabudową mieszkaniową. Firma działająca w imieniu PGE zwróciła się o zgodę na umieszczenie kabla energetycznego zasilającego jeden z budynków mieszkalnych.

Nie było pytań do uchwały.

Radny M. Grzegórski- przedstawił stanowisko komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/147/25 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu została podjęta jednogłośnie.

8)Uchwała w sprawie udzielenia dotacji celowej Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jana Chrzciciela w Janowie Lubelskim na prace przy zabytku ruchomym wpisanym do rejestru zabytków.

Projekt uchwały również przedstawił **Pan Waldemar Futa** w sprawie udzielenia dotacji celowej dla parafii rzymskokatolickiej pw. św. Jana Chrzciciela w Janowie Lubelskim na prace konserwatorskie przy zabytku ruchomym wpisanym do rejestru zabytków. Wyjaśnił, że dotacja ma charakter celowy i będzie realizowana na podstawie uchwały ramowej z 2018 roku dotyczącej zasad udzielania dotacji z budżetu gminy na zabytki. Zaznaczył, że przedmiotem dotacji są prace przy zabytkach ruchomych należących do parafii, m.in. paramentach liturgicznych i obrazach znajdujących się w sanktuarium. Podkreślił, że uchwała jest konieczna, ponieważ uchwała budżetowa nie zawiera szczegółowego wskazania podmiotu i zakresu zadania. Wskazał, że ogłoszono nabór wniosków o dotację na rok 2025 i wpłynął jeden wniosek – od parafii pw. św. Jana Chrzciciela. Burmistrz powołał komisję, która pozytywnie oceniła wniosek i zarekomendowała udzielenie dotacji.

Nie było pytań do uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany przez dwie komisje Rady Miejskiej.

Radny Marian Grzegórski- przedstawił stanowisko komisji Gospodarki- opinia pozytywna.

Radny Tomasz Kaproń poinformował, że Komisja Finansów analizowała projekt uchwały i wydała opinię pozytywną.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała w sprawie udzielenia dotacji celowej Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jana Chrzciciela w Janowie Lubelskim na prace przy zabytku ruchomym wpisanym do rejestru zabytków.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pysz, Agnieszka Skubik
NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/148/25 w sprawie udzielenia dotacji celowej Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jana Chrzciciela w Janowie Lubelskim na prace przy zabytku ruchomym wpisanym do rejestru zabytków została podjęta jednogłośnie.

9) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu.

Pani Skarbnik Monika Machulak przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu na realizację zadania polegającego na przebudowie drogi powiatowej na odcinku Biała Druga–Kawęczyn. Poinformowała, że pierwotna uchwała z października 2024 roku przewidywała pomoc w wysokości 1 500 000 zł. Aktualnie kwota ta została zmniejszona o 200 000 zł i w budżecie na 2025 rok zapisano środki w wysokości 1 300 000 zł.

Pan Burmistrz- wyjaśnił, że zmniejszenie pomocy finansowej dla Powiatu Janowskiego o 200 000 zł w ramach przebudowy drogi Biała Druga–Kawęczyn wynika z konieczności sfinansowania budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej do nowej Komendy Państwowej Straży Pożarnej w strefie inwestycyjnej w Borownicy. Zaznaczył, że Komenda nie mogłaby zostać oddana do użytku bez doprowadzenia tej sieci, a jej brak stanowił istotny problem. W wyniku negocjacji uzgodniono, że Powiat Janowski dołoży do budowy sieci 200 000 zł, które zostaną potraktowane jako wkład własny Powiatu. Odpowiednio zmniejszono wysokość pomocy finansowej dla Powiatu na drogę. Burmistrz poinformował, że kosztorys inwestorski dla budowy sieci opiewał na ok. 900 000 zł, natomiast najtańsza oferta z przetargu wyniosła niespełna 600 000 zł. Wykonawca został wybrany przez spółkę PGKiM, która pełni funkcję inwestora. Zadanie ma zostać zrealizowane w ciągu najbliższych dwóch miesięcy. Podkreślił, że na poprzedniej sesji Rada Miejska podjęła uchwałę o podwyższeniu kapitału spółki PGKiM o 600 000 zł celem realizacji tej inwestycji.

Nie było pytań do uchwały.

Radny Tomasz Kaproń- przedstawił stanowisko komisji Finansów- opinia pozytywna.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik
NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/149/25 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu została podjęta jednogłośnie.

10) Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 r.

Pani Skarbnik M. Machulak – omówiła proponowane zmiany w budżecie gminy i wyjaśniła, czym są spowodowane.

Planowane dochody bieżące zwiększyły się o kwotę 141 784,00 zł i wynikają z:

- podatku od spadków i darowizn z odsetkami podatkowymi w kwocie 107 226,00 zł
- dochodu z tyt. obciążenia innych gmin za pobyt dzieci przedszkolnych w placówkach gminy Janów Lubelski w kwocie 30 000,00 zł
- zwrot opłaty od pozwu sądowego w kwocie 2 558,00 zł
- pozostałe zwiększenia 2 000,00 zł.

Planowane dochody majątkowe zmniejszyły się o kwotę 50 000,00 zł na skutek rezygnacji

z rozliczania się z Powiatem Janowskiego w ramach dotacji na modernizację schodów wejściowych do budynku administracyjnego.

Planowane wydatki bieżące zwiększono o kwotę 171 784,00 zł z tytułu:

- wydatków na utrzymanie dróg gminnych w tym na projekt Rowerowe Roztocze. Drogi pieszo-rowerowe w obszarach miejskich w kwocie 15 000,00 zł
- wydatków na oczyszczanie rowów przydrożnych w kwocie 20 000,00 zł
- wydatków związanych z poborem podatków i opłat m.in. prowizje dla sołtysów w kwocie

11 000,00 zł

- dotacji dla Janowskiego Ośrodka Kultury w kwocie 160 000,00 zł
- wydatków na obsługę kancelarii prawnych w kwocie 40 000,00 zł
- dotacji dla OSP Momoty Górne na zakup sprzętu i wyposażenia w kwocie 26 250,00 zł
- wydatków na utrzymanie OSP w kwocie 25 600,00 zł
- wydatków na utrzymanie bezpieczeństwa nad Zalewem w sezonie letnim w kwocie 3 034,00zł
- utworzenie rezerwy w kwocie 10 000,00 zł
- wydatków za pobyt dzieci przedszkolnych w placówkach innych gmin w kwocie 20 000,00zł
- wydatków na schronisko dla zwierząt w kwocie 30 000,00 zł
- przesunięcie wydatków bieżących funduszu. sołeckiego w Łążku Ordynackim na uzupełnienie lamp i wykonanie oświetlenia w kwocie 20 000,00 zł
- pozostałych wydatków w kwocie 900,00 zł

Jednocześnie rozwiązano rezerwy:

- na organizację imprez promocyjnych 160 000,00 zł dla Janowskiego Ośrodka Kultury
- pozostałe zmniejszenia -utrzymani dworca w kwocie 10 000,00 zł

Planowane wydatki majątkowe zmniejszono o kwotę 80 000,00 zł . Wydatki te dotyczą następujących inwestycji:

- pomocy finansowej dla Powiatu Janowskiego w kwocie 200 000,00 zł

-Modernizacja schodów przy budynku UM i Starostwa Powiatowego w kwocie 50 000,00 zł

Jednocześnie zwiększono wydatki inwestycyjne z tytułu:

- utworzenia rezerwy inwestycyjnej w kwocie 150 000,00 zł

- przeznaczenia wydatków funduszu sołeckiego w Łątku Ordynackim w kwocie 20 000,00 zł.

Nie było pytań do uchwały.

Radny Tomasz Kaproń- przedstawił stanowisko komisji Finansów- opinia pozytywna.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 r.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik

NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/150/25 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2025 r. została podjęta jednogłośnie.

11)Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2025 – 2035.

Pani Skarbnik – omówiła zmiany w wieloletniej prognozie finansowej, które wynikają z wprowadzonych zmian w budżecie gminy.

W wykazie przedsięwzięć wprowadzono nowe zadanie dofinansowane ze środków UE pn.

- Rowerowe Roztocze. Drogi pieszo-rowerowe w obszarach miejskich – zadanie realizowane w latach 2025-2028. Łączne nakłady inwestycyjne 4 387 451,50 zł oraz wydatki bieżące 47 000,00 zł

- Dzienny Dom Seniora „Pod opieką- rozwój usług społecznych w Gminie Janów Lubelski w kwocie 35 000,00 zł.

Ponadto zwiększono nakłady inwestycyjne w 2026 roku o kwotę 654 000,00 zł na projekt pn. Modernizacja i rozbudowa infrastruktury edukacji przedszkolnej i szkolnej w ramach ZIT.

1. Planowane dochody budżetu gminy na 2025 rok po zmianach wynoszą 100 296 339,15 zł

z tego:

- dochody bieżące w kwocie 90 070 306,01 zł

- dochody majątkowe w kwocie 10 226 033,14 zł

2. Planowane wydatki budżetu gminy na 2025 rok wynoszą 108 686 339,15 zł

z tego:

- wydatki bieżące w kwocie 87 030 468,33 zł

- wydatki majątkowe w kwocie 21 655 870,82 zł

3. Planowane dochody bieżące zwiększyły się o kwotę 141 784,00 zł.
 4. Planowane dochody majątkowe zmniejszyły się o kwotę 50 000,00 zł.
 5. Planowane wydatki bieżące zwiększono o kwotę 171 784,00 zł.
 6. Planowane wydatki majątkowe zmniejszono o kwotę 80 000,00 zł.
- Zaktualizowano dochody i wydatki budżetowe na lata 2026-2028 w związku z wprowadzeniem zmian w wykazie przedsięwzięć.

Nie było pytań do uchwały.

Radny Tomasz Kaproń- przedstawił stanowisko komisji Finansów- opinia pozytywna.

Głosowanie w sprawie:

Uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2025 – 2035.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW:0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Andrzej Czaja, Bożena Czajkowska, Marek Flis, Marian Grzegorski, Grzegorz Jargiło, Robert Kamiński, Tomasz Kaproń, Grażyna Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Marcin Pyz, Agnieszka Skubik
NIEOBECNI (2) Grzegorz Flis, Krzysztof Kurasiewicz

Uchwała nr XIV/151/25 zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2025 – 2035 została podjęta jednogłośnie.

O godzinie 10.30 Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę w obradach.

Obrady wznowiono o godzinie 10.48

5. Informacja z działalności Nadleśnictwa Janów Lubelski.

Pani Przewodnicząca- powitała nadleśniczego Bartłomieja Kosiarskiego i przypomniała o obowiązku nadleśnictw przekazywania Radom informacji o swojej działalności i planach.

Zapowiedziała, że punkt obrad dotyczy prezentacji Nadleśnictwa Janów Lubelski, po czym przekazała głos Nadleśniczemu.

Nadleśniczy Bartłomiej Kosiarski – przedstawił w prezentacji multimedialnej szczegółowy opis działalności jednostki, którą kieruje od roku, wcześniej przez 14 lat pełnił funkcję zastępcy. Podkreślił swoje przywiązanie do regionu i wagę obecności lasów w życiu społecznym i gospodarczym lokalnej społeczności.

Zaprezentował Nadleśnictwo jako jedno z największych w Polsce – zarządzające powierzchnią blisko 32 tysięcy hektarów, z czego prawie 9 tysięcy znajduje się na terenie gminy Janów Lubelski. W skład Nadleśnictwa wchodzi 21 leśnictw, w tym 10 w obrębie samej gminy.

Nadleśniczy omówił również zasięg terytorialny jednostki, która obejmuje 10 gmin i pełni funkcje doradcze wobec właścicieli lasów prywatnych, m.in. w zakresie planów zalesienia.

Scharakteryzował strukturę drzewostanów, w których dominuje sosna, a średni wiek lasów wynosi 78 lat. Wyjaśnił, że pozyskiwanie drewna wynika z potrzeb związanych ze starzeniem się drzewostanów i gospodarczym charakterem lasów. Omówił różnice między użytkowaniem rębny a przedrębny, podkreślając obowiązek odnawiania lasu po każdym wyrębie.

Sporo uwagi poświęcił infrastrukturze – wskazał na znaczenie dróg leśnych i systemu ochrony przeciwpożarowej, który opiera się na trzech wieżach, z czego jedna wyposażona jest w nowoczesny monitoring. Zapowiedział ich kompleksową modernizację w ramach planowanego projektu.

Przedstawił także działalność społeczną i edukacyjną Nadleśnictwa – ogród botaniczny, ścieżki przyrodnicze, ośrodek edukacji oraz szeroki program wydarzeń i zajęć dla mieszkańców. Podkreślił, że wiele osób dopiero dzięki tym inicjatywom odkrywa bogactwo lokalnej przyrody. Omówił formy ochrony przyrody, w tym sześć rezerwatów, obszary Natura 2000, pomniki przyrody i strefy ochronne dla rzadkich gatunków. Wspomniał również o obecności żubrów żyjących na wolności oraz o działaniach związanych z ochroną głuszca, którego populację regularnie się wzmacnia poprzez wysiedlenia z hodowli.

Przedstawił strukturę organizacyjną Nadleśnictwa, zatrudniającego 85 osób, oraz funkcjonowanie dwóch szkółek leśnych – z których jedna (Gierłachy) zostanie zamknięta do 2027 r. Wskazał także, że Nadleśnictwo pełni rolę Leśnego Kompleksu Promocyjnego, promując edukację, współpracę z naukowcami i społeczeństwem.

Opisał również Plan Urządzenia Lasu jako najważniejszy dokument planistyczny, obowiązujący przez 10 lat, który reguluje wszystkie działania gospodarcze i ochronne w lasach. Przedstawił dane dotyczące pozyskania drewna – 132 tys. m³ w roku 2024, z czego ponad 41 tys. m³ na terenie gminy Janów. Wskazał na spadające zainteresowanie drewnem opałowym i rosnący udział drewna wielkowymiarowego.

Zrelacjonował też działania ochronne, m.in. czyszczenia, trzebieże i działania w rezerwachach. Wspomniał o realizowanych projektach ochronnych, m.in. związanych z żubrem, głuszcem i klimatem. Podkreślił również, że nadleśnictwo chętnie korzysta z prawa pierwokupu gruntów leśnych – nabyło już ponad 4 ha.

Przypomniał, że lasy wspierają również inwestycje lokalne – dofinansowując m.in. budowę dróg na terenie powiatu. W planach na 2025 rok zapowiedział kolejne działania na rzecz społeczeństwa, m.in. budowę ścieżek edukacyjnych, stacji ładowania pojazdów elektrycznych, nowe konkursy, spotkania tematyczne i kolejną edycję zawodów drwali.

Na zakończenie zwrócił się z prośbą o pomoc w ustaleniu właściciela mostku w okolicach Portowego Wzgórza, którego stan techniczny wymaga pilnych działań, jednak brak jest jednoznacznego zarządcy.

Zachęcił też mieszkańców do kontaktu, zadawania pytań i aktywnego uczestnictwa w życiu Nadleśnictwa.

Radny Tomasz Kaproń - poprosił Nadleśnictwo o rozważenie modernizacji Biłgorajskiego Gościńca – historycznego szlaku łączącego Janów Lubelski z Biłgorajem. Zależy mieszkańcom na utwardzonej drodze, ścieżce rowerowej lub chodniku. Przypomniał, że wcześniej takie inicjatywy nie uzyskały zgody Nadleśnictwa i zapytał o aktualne stanowisko w tej sprawie.

Nadleśniczy - odniósł się do planowanej inwestycji drogowej, wyjaśniając, że Nadleśnictwo Janów Lubelski nie jest właścicielem gruntu – jest to droga powiatowa. Mimo to, inwestycja będzie wymagała opinii Nadleśnictwa, która – jak zapowiedział – na jednym z odcinków będzie negatywna. Powodem jest fakt, że planowana trasa przecina

środek tokowiska głuszców – jedyne naturalne miejsce ich występowania na Nizinach. Lasy Janowskie, Biłgorajskie i Roztocze to ostatnie ostoje tego rzadkiego gatunku, którego ochrona jest priorytetem Nadleśnictwa. Zgoda na przebieg drogi w tym miejscu byłaby – jak zaznaczył – zaprzeczeniem idei ochrony przyrody. Zapewnił, że Nadleśnictwo jest otwarte na kompromis i prowadziło już rozmowy o możliwym obejściu problematycznego odcinka. Zasugerował poprowadzenie drogi alternatywnym szlakiem, łączącym Gościńiec Biłgorajski z Gościńcem Sol skim. Takie rozwiązanie omijałoby obszar tokowisk i byłoby możliwe do realizacji bez szkody dla głuszcza.

Z-ca Burmistrz Czesław Krzysztoń- poruszył temat wilków.

Nadleśniczy B. Kosiarski- zaznaczył, że wilki licznie występują w lokalnych lasach. Szacuje się, że populacja wynosi ok. 30 osobników i ma się dobrze, głównie dzięki bogatej bazie pokarmowej, zwłaszcza jeleni. Jako przykład dobrej kondycji gatunku przytoczył przypadek jednej z wilczy, która wychowała aż sześć młodych – co jest rzadkością. Choć wilki zwykle unikają ludzi, wspominał o pojedynczym incydencie z wiosny w okolicy wsi Kąty, gdzie dwa wilki próbowały zaatakować psa. Zaznaczył jednak, że był to wyjątek, a lasy pozostają bezpieczne – wilki z reguły unikają człowieka i nie stanowią zagrożenia dla odwiedzających.

Burmistrz - nawiązał do wypowiedzi radnego Tomasza Kapronia oraz obecności Pana Nadleśniczego i odniósł się do planów budowy traktu biłgorajskiego, tj. ścieżki pieszo-rowerowej (lub drogi) łączącej Janów Lubelski z Biłgorajem. Poinformował, że uczestniczył w rozmowach dotyczących tego przedsięwzięcia, prowadzonych z przedstawicielami powiatów janowskiego i biłgorajskiego. Zwrócił uwagę na istniejący problem na odcinku biłgorajskim związany z ostoją głuszcza, który obecnie uniemożliwia realizację inwestycji w całości. Wyraził jednak przekonanie, że nie należy rezygnować z zadania i warto rozważyć jego etapowanie – np. w pierwszym etapie wykonać odcinek Janów–Flisy jako drogę o szerokości co najmniej 3,5 m. Zaznaczył, że istnieje możliwość poprowadzenia alternatywnej trasy przez trakt solski. Podkreślił również, że celowe byłoby wykonanie drogi asfaltowej zamiast ścieżki pieszo-rowerowej, z uwagi na gospodarczy charakter okolicznych lasów – wykorzystywanych zarówno przez Nadleśnictwo, jak i właścicieli prywatnych – oraz poruszający się tam ciężki sprzęt. Oceniał, że pod względem przyrodniczym odcinek Janów–Flisy nie powinien napotykać większych przeszkód środowiskowych. Zwrócił się z pytaniem do Pana Nadleśniczego, czy z jego punktu widzenia wykonanie takiego połączenia w tym rejonie jest możliwe.

Nadleśniczy - wyjaśnił, że obecnie rozwój nowych dróg w lasach jest coraz trudniejszy, dlatego Nadleśnictwo koncentruje się na utrzymaniu istniejącej infrastruktury. W sprawie drogi w Łążku dopuszcza możliwość rozmów, choć potrzebne są szczegóły. Odnosząc się do trasy z Porytowego Wzgórza do Szewców, zaznaczył, że jej funkcjonowanie zależy od stanu mostu, który obecnie jest nieczynny, oraz od faktu, że przebiega przez rezerwat bez wyznaczonej drogi – co utrudnia działania. Trwają jednak wstępne rozmowy w tej sprawie. Zapowiedział również remonty już istniejących dróg, wskazując, że sieć leśna jest wystarczająco rozwinięta. Jako przykład dobrej inwestycji podał asfaltową drogę do Gwizdowa, która od lat nie wymagała napraw. Na przyszły rok planuje rozpocząć utwardzanie tzw. drogi Jakubowskiej (od Szklarni do Łążka), która jako ścieżka rowerowa po modernizacji zyskałaby większą funkcjonalność. Realizacja będzie etapowa ze względu na ograniczone środki.

Burmistrz - podkreślił wielkie znaczenie Lasów Janowskich dla mieszkańców gminy i powiatu, nazywając je skarbem przyrody i miejscem wypoczynku. Wyraził uznanie dla Nadleśnictwa za dobrą gospodarkę leśną łączącą aspekty przyrodnicze, gospodarcze i edukacyjne oraz za wysoką jakość utrzymania terenu. Zauważył rosnące zainteresowanie lasami, m.in. dzięki popularnemu blogerowi rowerowemu, który uwzględni je w swojej książce. Pozytywnie ocenił planowany remont kładek przy pomniku Porytowego Wzgórza, gdzie jedna kładka jest obecnie zamknięta. Poprosił o informacje dotyczące planowanych remontów popularnych dróg leśnych, zwłaszcza odcinka od Porytowego Wzgórza do Szewców trasą dawnej kolejki wąskotorowej, który jest mocno zniszczony, oraz innych dróg szutrowych. Na koniec zaproponował wspólną inwestycję z gminą – utwardzenie około 500-metrowego odcinka drogi tłuczniowej w Łążku Katy (lub Łążku Bąkach) w kierunku Szwedów, aby poprawić dojazd mieszkańcom siedlisk, gdyż obecna droga jest w złym stanie i częściowo przebiega przez lasy prywatne, a ostatni fragment przez lasy państwowe.

Nadleśniczy - odnosząc się do propozycji utwardzenia drogi tłuczniowej w Łążku Katy w kierunku Szwedów, podkreślił, że rozwój nowej infrastruktury drogowej w lasach jest coraz trudniejszy, a priorytetem Nadleśnictwa jest utrzymanie istniejących tras. Mimo to jest otwarty na rozmowy i chętny do omówienia szczegółów tej sprawy, których jeszcze nie zna.

Odnosząc się do drogi od Porytowego Wzgórza do Szewców, zaznaczył, że jej funkcjonowanie zależy od stanu technicznego mostu, który obecnie jest niesprawny. Dodał, że droga przebiega przez rezerwat, gdzie formalnie nie wyznaczono trasy, ale prowadzi wstępne rozmowy w celu rozwiązania problemu. Wyraził zdecydowaną wolę przywrócenia drogi do użytku, podkreślając jej istotność komunikacyjną. Potwierdził plany remontów istniejących dróg, podkreślając, że sieć w Lasach Janowskich jest już dobrze rozwinięta. Za dobry przykład inwestycji uznał asfaltową drogę od Łążka do Gwizdowa, która przez siedem lat nie wymagała napraw. Na koniec poinformował o ambicji rozpoczęcia w przyszłym roku utwardzania i asfaltowania tzw. drogi Jakubowskiej (około 10 km od Łążka). Droga ta już służy jako ścieżka rowerowa, a asfalt ma poprawić jej funkcjonalność i atrakcyjność. Przyznał, że taka ingerencja może nie wszystkim się spodobać, ale uważa ją za wartościowe wyzwanie, mimo ograniczonych środków Nadleśnictwa.

Z-ca Burmistrz Czesław Krzysztoń- zwrócił uwagę na utrzymujący się problem obecności dzikiej zwierzyny – głównie dzików i saren – w rejonie zabudowań. Podkreślił, że dotychczasowe działania nie przynoszą efektów, a sytuacja budzi niepokój, zwłaszcza ze względu na bezpieczeństwo dzieci wracających późno ze szkoły. Zapytał, czy możliwa jest współpraca z Nadleśnictwem w celu skuteczniejszego rozwiązania tego problemu.

Nadleśniczy- temat jest trudny i wynika głównie z przyzwyczajenia zwierząt do ludzi. Zwrócił uwagę, że dokarmianie i pozostawianie odpadów przez mieszkańców zachęca zwierzęta do zbliżania się do domów, co tworzy trwałe nawyki trudne do odwrócenia. Działania służb łowieckich w zabudowanych terenach są praktycznie niemożliwe, a sytuacja jest łagodniejsza niż w większych miastach. Podkreślił, że najlepszym rozwiązaniem jest edukacja mieszkańców, by unikali zachowań osuwających dzikie zwierzęta.

Radny Andrzej Czaja- zapytał, czy oprócz sosny sadzone są też inne gatunki drzew, zauważając, że świerki są pozostawiane, a sosny wycinane.

Zwrócił uwagę na zły stan krótkiego asfaltowego odcinka drogi na Kruczek (ok. 150 m) i zapytał o możliwość uzupełnienia dziur.

Poruszył także problem mostku za Górą Kowalikową przy Szklarni, który jest w bardzo złym stanie technicznym, podkreślając, że choć to może nie należeć do Nadleśnictwa, mostek jest używany przez traktory i grozi wypadkiem.

Nadleśniczy - odpowiedział, że Nadleśnictwo gospodaruje wszystkimi gatunkami drzew bez faworyzowania, a zmiany w składzie drzewostanów wynikają głównie z obniżania się poziomu wód gruntowych, co szczególnie szkodzi świerkom z powodu ich płytkiego systemu korzeniowego. Zapewnił, że sadzone są różne gatunki, zwłaszcza liściaste, jak dąb, olsza czy brzoza, choć sosna pozostaje głównym gatunkiem gospodarczym.

Odnosnie mostu przyznał, że nie zna jego aktualnego stanu, ale przekaże sprawę leśniczemu do weryfikacji.

W kwestii drogi na Kruczek zaznaczył, że temat jest znany, jednak realizacja zależy od przepisów, środków finansowych i pozwoleń. Podkreślił, że Nadleśnictwo stara się wykraczać poza podstawowe obowiązki, lecz napotyka formalne i budżetowe ograniczenia.

Radna Agnieszka Skubik- zapytała o plany zagospodarowania opuszczonej leśniczówki przy dawnej drodze nr 19 jako schronienia dla turystów oraz o możliwość utwardzenia drogi leśnej łączącej Łązek Ordynacki z Momotami Dolnymi w celu poprawy dostępu do terenu.

Nadleśniczy - poinformował, że budynek leśniczówki jest w bardzo złym stanie technicznym – dotknięty wilgocią i uszkodzeniami konstrukcyjnymi, przez co remont byłby droższy niż budowa nowego obiektu. W związku z tym planowane jest jego wyburzenie oraz uporządkowanie terenu, co umożliwi przyszłe zagospodarowanie, np. turystyczne, w tym z wykorzystaniem istniejącej wiaty.

Odnosnie drogi łączącej Łązek z Momotami, Nadleśnictwo nie dysponuje środkami na jej remont, mimo wcześniejszych deklaracji dofinansowania, ponieważ jest to droga powiatowa, a dotychczasowe rozmowy z powiatem nie przyniosły konkretnego postępu.

Z-ca Burmistrza - dołącza się do prośby radnego Andrzeja Czai o naprawę krótkiego, ale ważnego odcinka drogi na Kruczek. Podkreśla, że miejsce to jest bardzo uczęszczane przez wycieczki i ma duże znaczenie dla lokalnej społeczności oraz wizerunku Nadleśnictwa. Zaznacza, że koszt naprawy jest niewielki i apeluje o podjęcie działań w imieniu mieszkańców Janowa i całej gminy.

Nadleśniczy - przyznaje, że miejsce Kruczek jest dla niego osobiście ważne, związane z jego rodzinnymi stronami (Leżajsk). Zapewnia, że jeśli będzie możliwość, postara się naprawić ten odcinek drogi, ale prosi, by nie traktować tego jako pewnik — wszystko zależy od dostępności środków i okoliczności.

Pani Przewodnicząca- podsumowała, że wymiana informacji była korzystna dla obu stron i współpraca będzie układać się dobrze.

Nadleśniczy - podziękował i zaprosił na dalszą współpracę, proponując coroczne spotkania z prezentacją sukcesów i pomysłów. Podkreślił, że wiele decyzji nie zależy tylko od niego, ale jest otwarty na kontakt i zachęca do odwiedzin Nadleśnictwa.

6. Wolne wnioski.

Pni Przewodnicząca - przekazała prowadzenie punktu Wiceprzewodniczącemu Robertowi Kamińskiemu.

Wiceprzewodniczący R. Kamiński- otworzył punkt i poprosił o zadawanie pytań.

Radny A. Łukasik- podziękował w imieniu mieszkańców Białej Drugiej za przebudowę drogi po budowie kanalizacji. Zgłosił również zapytanie mieszkańców Kapkazu o planowany termin odnowy drogi po pracach kanalizacyjnych.

Radna Agnieszka Skubik podziękowała w imieniu własnym, mieszkańców oraz Pani Sołtys Łążka Ordynackiego za montaż i uzupełnienie oświetlenia, a także za pomoc finansową udzieloną przez Zarząd Powiatu, Zarząd Dróg Powiatowych oraz Wysoką Radę przy realizacji nawierzchni drogi powiatowej w Łążku Ordynackim. Wyraziła zadowolenie z inwestycji.

Radna Anna Mazur zwróciła się z prośbą o zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia na końcowym odcinku ul. Sowy -Visa, w kierunku drogi Lubelskiej. Uzasadniła wniosek trudnymi warunkami dla osób dojeżdżających rowerami do pracy (szczególnie na drugą i trzecią zmianę), wskazując na brak oświetlenia i zagrożenie kolizją ze zwierzętami.

Radny Tomasz Kaproń zapytał o postęp prac związanych z budową obwodnicy Północnej.

Radny Andrzej Czaja zapytał o termin zakończenia prac przy skrzyżowaniu przy Rejonie Energetycznym.

Pan Burmistrz- odpowiedział na pytanie **Radnego Andrzeja Łukasika** dotyczące terminu wykonania nawierzchni drogi po budowie kanalizacji w Białej Drugiej. Wyjaśnił, że droga została wykończona, jednak na odcinku w Kapkazu konieczna jest korekta projektu drogi, aby zapobiec zastojom wody. Wymaga to geodezyjnego wyznaczenia pasa drogowego oraz przejęcia go przez gminę, co wymaga szeregu formalności i uzgodnień. W roku bieżącym planowane jest zlecenie prac geodezyjnych i przygotowanie dokumentacji technicznej, a wniosek o komunalizację pasa drogowego zostanie złożony do Wojewody. Przebudowa drogi planowana jest na przyszły rok. W tym roku wykonane zostaną jedynie naprawy cząstkowe rozkopanych fragmentów drogi.

W nawiązaniu do podziękowań **Radnej A. Skubik** za inwestycje w Łążku Ordynackim Burmistrz wyraził zadowolenie z wykonanych prac.

Odnosząc się do prośby **Radnej Anny Mazur** o oświetlenie na końcu ul. Sowy -Visa, poinformował, że obecnie trwa zbieranie zgód właścicieli działek pod projekt instalacji oświetlenia, co jest warunkiem dalszych działań. Zaznaczył jednak, że ze względu na ograniczenia własnościowe gmina ma bardzo ograniczony pas drogowy, co utrudnia realizację inwestycji, dlatego wykonanie oświetlenia zależy od wyrażenia zgody przez właścicieli sąsiadujących działek.

Burmistrz co do zapytania **Radnego T. Kapronia** w sprawie stanu prac nad obwodnicą, poinformował, że Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie jeszcze nie rozpatrywał protestu mieszkańców dotyczącego decyzji środowiskowej wydanej przez gminę w sprawie obwodnicy Jana Lubelskiego. Odwołanie mieszkańców jest w toku, a Samorządowe Kolegium Odwoławcze potwierdziło prawidłowość decyzji. Prace

przygotowawcze do dokumentacji technicznej trwają – wykonywane są odwierty geologiczne, które mają zakończyć się do końca roku. Firma wykonawcza zwróciła się o przedłużenie terminu wykonywania odwiertów na działkach gminnych. Badania te posłużą do określenia warunków technicznych posadowienia drogi. Burmistrz zaapelował o cierpliwość.

W związku z zapytaniem **Radnego Andrzeja Czai** w sprawie postępu prac przy skrzyżowaniu przy Rejonie Energetycznym, Burmistrz wyjaśnił, że to skrzyżowanie połączy ul. Księdza Skorupki z nową drogą, stanowiącą skrót od ul. Zamojskiego do ul. Wojska Polskiego i dalej do ul. Bohaterów Porytowego Wzgórza. Prace drogowe są realizowane przez prywatnego inwestora budującego park handlowy. Zakończenie robót planowane jest do końca sierpnia, co umożliwi inwestorowi rozpoczęcie budowy obiektów handlowych.

7. Zamknięcie obrad.

Wiceprzewodniczący Robert Kamiński- podziękował wszystkim za udział w obradach i zamknął XIV sesję Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim IX kadencji.

Protokołowała: Anna Kotuła

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Janowie Lubelskim

Bożena Czajkowska